

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2019r.

Załącznik 2

Wartość brutto mienia komunalnego (wg danych księgowych dzień 31 grudnia 2019r.) stanowi kwotę - 41.337.733,56zł.

Wartość mienia komunalnego Gminy Starcza na dzień 31.12.2018r. stanowiła kwotę brutto – 39.378.519,15zł (wraz z oprogramowaniem i licencjami - 94.597,96zł oraz środkami trwałymi przekazanymi podległym jednostkom budżetowym w trwały zarząd - 5.168.331,85 zł).

W 2019 roku w wyniku zrealizowanych inwestycji, a także sprzedaży i nabycia gruntów nastąpił wzrost wartości mienia komunalnego o kwotę – **1.959.214,41zł.**

Z uwagi na umorzenie wartości środków trwałych (narastająco) w kwocie - 20.653.021,49zł wartość mienia komunalnego netto stanowi kwotę – **20.684.711,71zł.**

Wartość mienia komunalnego netto (bez trwałego zarządu) stanowi kwotę - **17.176.314,33zł**

W ciągu roku 2019 dokonano następujących zmian;

1) zwiększenia wartości majątku gminy o kwotę - 1.960.222,74zł

z uwagi na:

- rozbudowę i przebudowę istniejących budynków i budowli - **1.827.343,74zł**

w tym:

- rozbudowę miejsc rekreacyjnych i obiektów sportowych - 90.778,53zł

- budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - 1.326.908,88zł

- zakup i modernizację budynków komunalnych (budynki, wiaty przystankowe) - 103.397,82zł

- budowę, przebudowę i rozbudowę budowli (np drogi) - 306.258,51zł

- zakup i nieodpłatne pozyskanie nieruchomości rolnych - **132.879,00zł**

w tym:

- zakup działki w m. Rudnik Mały (koło cmentarza) - 47.000,00zł

- nieodpłatne pozyskanie nieruchomości w m. Łysiec - 39.244,00zł

- nieodpłatne pozyskanie nieruchomości w m. Rudnik Mały - 46.635,00zł

2) zmniejszenia wartości majątku gminy o kwotę - 1.008,33zł

z uwagi na:

- sprzedaż działek dla mieszkańców w m. Klepaczka - 1.008,33zł

Na stan mienia komunalnego gminy (w wartości brutto) składają się:

1. Budynki o łącznej wartości - 3.768.122,26zł

- Tabela Nr 1 - budynki administracyjne, oświatowe i pozostałe - 3.659.964,91zł

- Tabela Nr 2 - wiaty przystankowe - 108.157,35zł

2. Budowle o łącznej wartości - 30.697.567,57zł

- Tabela Nr 3 - gospodarka komunalna (wodociągi, kanalizacja) - 18.276.116,96zł

- Tabela Nr 4 - drogi gminne - 8.511.578,18zł

- Tabela Nr 5 - boiska i miejsca rekreacyjno-sportowe - 3.164.878,61zł

- Tabela Nr 6 - oświetlenie ulic - 558.548,57zł

- Tabela Nr 7 - pozostałe budowle (w tym; parkingi) - 186.445,25zł

3. Grunty o łącznej wartości (Tabela Nr.8) - 949.304,86zł

- położone na terenie m. Starcza (14.0056ha) - 306 081,50zł

- położone na terenie m. Rudnik Mały (6.0101ha) - 199.571,68zł

- położone na terenie m. Własna (9.6562 ha) - 104.937,90zł

- położone na terenie m. Łysiec (13.0897 ha) - 157.541,85zł

- położone na terenie m. Klepaczka (5,8894 ha) - 181.171,93zł

4. Pozostałe środki trwałe (Tabela Nr 9) - 754.406,66zł

- samochody strażackie i inne pojazdy - 321.928,45zł

- sprzęt komputerowy itp. - 115.541,34zł

- oprogramowania komputerowe i licencje - 94 597,96zł

- pozostałe - 222.338,91zł

5. Trwały zarząd (tabela Nr 10) - 5.168.331,85zł

- budynki - 5.113.588,38zł

- budowle - 26.040,47zł

- grunty - 28.703,00zł.

Dla zobrazowania posiadanego mienia komunalnego oraz zmian jakie następowały w ciągu roku, dokonano jego klasyfikacji wg ważniejszych grup, co przedstawiono w tabelach poniżej.

Tabela nr 1

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r
Budynki	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Przedszkole	159.774,11	-	-	159.774,11
Budynek Domu Naucz.	179.588,62	-	-	179.588,62
Budynek OSP Starcza /Urząd Gm.	351.945,63	-	-	351.945,63
Budynek zaplecza boiska sport. Starcza	846.703,48	-	-	846.703,48
Budynek OSP Rudnik Mały	100.348,84	-	-	100.348,84
Świetlica wiejska /budynek OSP Łysiec	48.483,49	-	8.498,18 79.950,00	136.931,67
Agronomówka/bank	197.642,16	-	-	197.642,16
Ośrodek Zdrowia	1.216.029,47	-	-	1.216.029,47
Świetlica Własna	471.000,93	-	-	471.000,93
Razem	3.571.516,73	-	88.448,18	3.659.964,91
Rozchody	<i>Brak</i>			
Przychody	Wykonanie zadaszzenia wejścia do świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec. 8.498,18zł Modernizacji zaplecza socjalno- kuchennego w świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec- 79.950,00zł			

Wymienione wyżej obiekty (administrowane przez Urząd Gminy i jednostki oświatowe) są w dobrym stanie technicznym. Niektóre z nich (budynek Domu Nauczyciela, budynek OSP w Starczy, budynek szkoły podstawowej w Starczy) były modernizowane w ostatnich latach. Nie mniej jednak część z nich wymaga kolejnej modernizacji, którą rozpoczęto w 2018 roku. Gmina przystąpiła do realizacji projektu pn. „**Kompleksowa termomodernizacja budynków komunalnych w gminie Starcza**” z udziałem środków unijnych z RPO. W 2018 roku rozpoczęto prace budowlano montażowe, które zostały zakończone w 2019 roku. Niemniej jednak z uwagi na brak potwierdzenia rozliczenia tego zadania przez Instytucję wdrażającą projekt, nakłady inwestycyjne poniesione na realizację zadania zostały również przeniesione do rozliczenia finansowego na 2020 rok.

Przeprowadzono kompleksową termomodernizację budynków komunalnych, która polegała na: wymianie źródeł ciepła, i montażu pomp ciepła. Termomodernizacją objęto budynek przedszkola, budynek komunalny w Starczy oraz budynki remiz OSP w Łysiecu i Rudniku Małym.. W tych obiektach zrealizowano takie prace jak: docieplenie ścian i stropu, wymiana okien i drzwi, modernizacja kotłowni i wymiana instalacji c.o., wymiana pokrycia dachowego.

Niemniej jednak w 2019 roku została zwiększona wartość środka trwałego, którym jest budynek OSP Łysiec w wyniku poniesionych nakładów na świetlicę wiejską, która znajduje się w tym obiekcie w kwocie - 88. 448,18zł.

Nakłady zostały poniesione na;

- wykonanie zadaszzenia wejścia do świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec. 8.498,18zł
- modernizacji zaplecza socjalno- kuchennego w świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec- 79.950,00zł

W zakres przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu modernizacji zaplecza socjalno- kuchennego w świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec wchodziło wykonanie takich robót budowlano – montażowych jak:

- ułożenie płytek ściennych w pomieszczeniach kuchni i toalet – 128,15m²
 - ułożenie płytek podłogowych w pomieszczeniach kuchni i toalet – 52,33m²
 - obsadzenie drzwi w łazienkach i kuchni – 11,20m²
 - wykonanie tynku wewnętrznego z gipsu szpachlowego – 52,33m²
 - wykonanie instalacji wodociągowej z rur z tworzywa sztucznego PEX/Al./PEX o średnicy 16 mm - 21,50m wraz z montażem baterii umywalkowej (1 szt.) oraz baterii lekarskiej (1 szt.),
- Zadanie zrealizowano ze środków własnych budżetu gminy.

Realizacja zadania pn. „Wykonanie zadaszzenia wejścia do świetlicy wiejskiej w miejscowości Łysiec polegała na:

- położeniu nowych płytek na schodach (15m²)
- wykonaniu zadaszania wejścia do świetlicy (pomieszczenie w górnej kondygnacji budynku OSP)

Zadaszenia zostało wykonane na wsporczej konstrukcji metalowej nad schodami wejściowymi do świetlicy wiejskiej o wysokości ok. 5m i powierzchni zadaszania 6m².

Kratownica została zamontowana do ścian budynku i stopnic schodów. Na konstrukcji wsporczej zamontowano płyty plexi.

Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych budżetu gminy w ramach Funduszu sołectkiego wsi.

Tabela Nr 2

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018 r		Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r	
	Wartość brutto		Rozchody	Przychody	Wartość brutto	
1.Starcza – (9 szt. + 1 szt.) 10szt.	45.273,24			7.949,82	53.223,06	
2.Własna -1 szt.	4.032,00			-	4.032,00	
3.R.Mały - 4 szt.	19.242,70			-	19.242,70	
4.Łysiec – (4 szt. + 1 szt.) 5szt.	19.922,51			6.999,82	26.922,33	
5.Klepaczka -1szt.	4.737,26			-	4.737,26	
Razem	93.207,71			14.949,64	108.157,35	
Rozchody	<i>Brak</i>					
Przychody	Zakup i montaż wiaty przystankowej w m. Starcza – 7.949,82zł Zakup i montaż wiaty przystankowej w m. Łysiec, ul. Zielona – 6.999,82zł					

We wszystkich miejscowościach na terenie gminy (wg stanu na koniec 2018 roku) było usytuowanych 19 wiat przystankowych, które są w dobrym stanie technicznym.

W 2019 roku zakupiono kolejne dwie wiaty przystankowe, zwiększając tym samym ilość posiadanych wiat przystankowych do 21 szt. Brakujące wiaty przystankowe są sukcesywnie uzupełniane ze środków własnych budżetu gminy (w ramach Funduszy sołectkich wsi).

W 2019 roku zakupiono; wiatę przystankową w Starczy, ul. Szkolna oraz wiatę przystankową w m. Łysiec, ul. Zielona.

Na wiatę przystankową w m. Starcza (ul. Szkolna) wydano – 7.949,82zł.

Środki przeznaczone na zakup wiaty przystankowej typu G2- wejściowa o wymiarach 2,64 x 1,34m i konstrukcji z profili stalowych ocynkowanych, malowanych. Wiatą jest częściowo zabudowana z przodu i posiada dach zaokrąglony pokryty płytami z poliwęglanu komorowego bezbarwnego. Ściany wiaty zostały wykonane ze szkła hartowanego grubości 6mm. Wymiary szyb 700x1465mm. Wiatą posiada dolne blachy wzmacniające. Wewnątrz wiaty została zamontowana ława z listew drewnianych oraz ramka formatu A4 na rozkład jazdy. Wiatę przystankową wyłożono wewnątrz kostką brukową, a następnie na stałe zamontowano do podłoża.

Na wiatę przystankową w m. Łysiec (ul. Zielona) wydano 6.999,82zł. Wiatę przystankową typu G2- wejściową o wymiarach 2,64 x 1,34m i konstrukcji z profili stalowych ocynkowanych (malowaną) częściowo zabudowaną z przodu wyłożono wewnątrz kostką brukową, a następnie na stałe zamontowano do podłoża.

Wiatą posiada dach zaokrąglony, pokryty płytami z poliwęglanu komorowego bezbarwnego. Ściany ze szkła hartowanego grubości 6mm. Wymiary szyb 700x1465mm. Wiatą posiada dolne blachy wzmacniające. Wewnątrz wiaty została zamontowana ława z listew drewnianych oraz ramka formatu A4 na rozkład jazdy.

Tabela Nr 3

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Sieć wodociągowa	641.162,45			641.162,45
Studnia głębinowa	267.883,63			267.883,63
Stacja uzdatniania wody (Starcza)	123.409,16			123.409,16
Stacja uzdatniania wody (. Klepaczka)	779.637,22			779.637,22
Ujęcie wody w m. Klepaczka	1.259.659,02			1.259.659,02
Wodociąg Klepaczka	132.630,31			132.630,31
Sieć wodoc. Starcza (Brzozowa i Polna)	294.267,02			294.267,02
Wodociąg - Starcza, ul. Spacerowa	147.094,54			147.094,54
Wodociąg - Starcza ul. Żurawinowa	63.000,00			63.000,00
Sieć wodoc. -Starcza, ul. Polna	38.000,00			38.000,00
Wodociąg Łysiec	172.340,59			172.340,59
Wodociąg Łysiec, ul. Jesionowa	90.781,88			90.781,88
Wodociąg Łysiec (ul. Nowa i Osiedlowa)	46.859,00			46.859,00
Wodociąg Łysiec (ul. Kwiatowa i łącznik ul. Krótka i Osiedlowa)	54.233,40			54.233,40
Wodociąg. Łysiec, ul. Dolna	88.633,97			88.633,97
Wodociąg. Łysiec- ul. Różana i Letniskowa	167.475,00			167.475,00
Sieć wodociągowa- Łysiec (ul. Widokowa i ul. Strażacka)	146.293,72			146.293,72
Sieć wodociągowa w ul. Strażackiej i ul. Myśliwskiej oraz na osiedlu w m. Łysiec	282.485,82			282.485,82
Oczyszczalnia ścieków	1.937.806,23			1.937.806,23
Gminna sieć kanalizacji sanitarnej	8.324.447,53			8.324.447,53
Kanalizacja-Starcza ul. Spacerowa	249.264,75			249.264,75
Kanalizacja-Starcza ul. Brzozowa i Polna	1.164.448,87			1.164.448,87
Kanalizacja-Klepaczka ul. Topolowa	187.869,89			187.869,89
Kanalizacja sanitarna - Łysiec (ul. Strażacka i Widokowa)	175.338,41			175.338,41
Kanalizacja sanitarna - Łysiec (ul. Dolna)	114.186,03			114.186,03
Kanalizacja sanitarna w ul. Strażackiej i Myśliwskiej oraz na osiedlu w m. Łysiec			1.325.800,08 1.108,80	1.326.908,88
Razem	16.949.208,44		1.326.908,88	18.276.117,32
Rozchody	<i>Brak</i>			
Przychody	Kanalizacja sanitarna w ul. Strażackiej i ul. Myśliwskiej oraz na osiedlu w m. Łysiec - 1.325.800,08zł + 1.108,80zł - koszty niekwalifikowalne zadania (przyłącz do sieci elektrycznej)- 1.108,80zł.			

W ostatnich latach na terenie naszej gminy zostało zrealizowanych szereg inwestycji z zakresu gospodarki wodno-kanalizacyjnej.

W 2018 roku rozpoczęto realizację rzeczową zadania pod nazwą „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Strażackiej i ul. Myśliwskiej, oraz na osiedlu w miejscowości Łysiec” - z udziałem środków unijnych PROW na lata 2014-2020.

Na stan środków trwałych oddano wówczas sieć wodociągową o wartości - 282.485,82zł, zrealizowaną w ramach I-go etapu tego zadania.

W 2019 roku oddano na stan środków trwałych kanalizację sanitarną - o wartości 1.325.800,08zł.

Powyższą kwotę stanowią: roboty budowlano montażowe o wartości - 1.295.326,00 zł oraz koszty ogólne - 30.474,08zł (nadzór inwestorski – 15.824,08zł, opracowanie projektu budowlanego i wykonanie analizy kosztowej -14.650,00zł).

Inwestycja polegała na wykonaniu;

- kanalizacji sanitarnej na osiedlu w m. Łysiec (ul. Osiedlowej, Kwiatowej, Krótkiej, Nowej, Prostej).

W wyniku zrealizowanej inwestycji na tym terenie otrzymano; kanalizację sanitarną (PCV Ø 200 -1545,90mb) wraz ze studzienkami betonowymi z kręgów Ø 1200mm - szt. 35,

kanalizację tłoczną (PE 90 -268,75mb), kanalizację sanitarną (PCV Ø 160 - 387,20mb) wraz ze studzienkami z tworzywa sztucznego (11 szt.), przepompownię ścieków (1 szt.) i studnię betonową rozprężną (1szt).

-kanalizacji sanitarnej w ul. Strażackiej i ul. Myśliwskiej w m Łysiec. W wyniku realizacji tej części zadania otrzymano: kanalizację sanitarną (PCV Ø 200 - 735mb) wraz ze studzienkami betonowymi z kręgów Ø 1000mm (18 szt.), kanalizację tłoczną (PE 90 -710mb), kanalizację sanitarną (PCV Ø 160 -75mb) wraz ze studzienkami Ø 425mm (szt. 4).

Niemniej jednak wraz z rozbudową mieszkaniową na terenie całej gminy potrzeby na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej utrzymują się na podobnym poziomie.

W 2020 roku zostanie przeprowadzona modernizacja gminnej (mechaniczno - biologicznej) oczyszczalni ścieków w celu zwiększenia przepustowości ścieków oraz w celu poprawy parametrów oczyszczonych ścieków.

Planuje się także przygotować do realizacji zadanie pn. "Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Akacjowej, ul. Dębowej, ul. Malowniczej, ul. Różanej i ul. Górskiej w m. Łysiec, ul. Topolowej w miejscowości Klepaczka, ul. Wrzosowej w m. Własna oraz ul. Sosnowej, Miłej i Śląskiej w miejscowości Rudnik Mały", które będzie obejmować:

- budowę sieci wodociągowej z rur PEØ125/11,4 w ul. Dębowej, ul. Akacjowej, ul. Malowniczej, ul. Różanej, ul. Górskiej w m. Łysiec, ul. Wrzosowej w m. Własna oraz ul. Sosnowej i Śląskiej w m. Rudnik Mały,

- budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PCV 200mm w ul. Dębowej, ul. Akacjowej, ul. Malowniczej, ul. Różanej, ul. Górskiej w m. Łysiec, ul. Wrzosowej w m. Własna, ul. Topolowej w m. Klepaczka oraz ul. Miłej i ul. Śląskiej w m. Rudnik Mały

- budowę przepompowni ścieków wraz z kanalizacją tłoczną w ul. Miłej w m. Rudnik Mały.

Długość planowanej sieci wodociągowej to ~1740m., natomiast kanalizacji grawitacyjnej ~3090m.

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Drogi gm. Rudnik Mały	432.279,21			738.537,72
-ul. Graniczna	107.983,01			107.983,01
-ul. Łąkowa	109.942,00		306.258,51	416.200,51
-ul. Leśna	68.710,80			68.710,80
-ul. Sosnowa	71.251,00			71.251,00
-ul. Spokojna	892,40			892,40
-ul. „Hucisko”	73.500,00			73.500,00
Drogi gm. Własna	4.497.844,32			4.497.844,32
- ul. Zdrowa	1.871.059,09			1.871.059,09
- ul. Nadrzeczna	1.498.018,76			1.498.018,76
- ul. Stawowa	1.128.766,47			1.128.766,47
Drogi gm. Klepaczka	1.340.770,93			1.340.770,93
-ul. Topolowa	913.412,03			913.412,03
-ul. Zachodnia	427.216,32			427.216,32
-ul. Polna	142,58			142,58
Droga Starcza-Klepaczka ul Spacerowa	68.214,60			68.214,60
Ścieżka pieszo-rowerowa -Klepaczka	15.301,20			15.301,20
Droga gm. Łysiec-Własna ul. Zielona	966.140,73			966.140,73
Droga gm. Łysiec- ul. Strażacka	128.679,50			128.679,50
Droga gm. Łysiec- do gruntów rolnych	25.233,36			25.233,36
Droga gm. w m. Łysiec (ul. Widokowa, cz. ul. Strażackiej)	730.855,82			730.855,82
Razem	8.205.319,67		306.258,51	8.511.578,18
Rozchody	<i>Brak</i>			
Przychody	Droga gminna Rudnik Mały ul. Łąkowa – 306.258,51zł			

W ostatnim okresie gmina zwiększyła nakłady na modernizację i przebudowę dróg gminnych, w tym; w 2015 roku - na budowę drogi gm. w m. Łysiec (ul. Widokowa, cz. ul. Strażackiej), a w 2016 roku - na przebudowę drogi gminnej, ul. Topolowej w miejscowości Klepaczka” W 2017 roku – na realizację zadania pn. Przebudowa dróg gminnych ul. Zdrowej i ul. Stawowej w miejscowości Własna” oraz na opracowanie dokumentacji technicznej w celu przygotowania do realizacji rzeczowej zadania pn. „Przebudowę drogi gminnej ul. Łąkowej w miejscowości Rudnik Mały”.

Zadanie to zrealizowano w 2019 roku (z udziałem środków PROW na lata 2014-2020) o wartości środka trwałego w kwocie 416.200,51zł.

Zadanie polegało na przebudowie drogi gminnej (klasy "D") ul. Łąkowej w miejscowości Rudnik Mały o długości 363,17m i szer. do 4,0m, z poboczami obustronnymi szerokości 0,5m wzmocnionymi kruszywem kamiennym. Zrealizowane prace polegały na wykonaniu: podbudowy (300,78m²), nawierzchni (1.516,80m²), odwodnienia (162,04m), zjazdów i poboczy (450m²).

W 2019 roku na terenie naszej gminy Powiat Częstochowski przystąpił do realizacji rzeczowej zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej 1054S na odcinku Starcza - Łysiec, gmina Starcza” jako I etapu przedsięwzięcia - „Budowy ścieżki pieszo – rowerowej od miejscowości Łysiec do m. Starcza wraz z przebudową ul. Jesionowej i ul. Częstochowskiej w miejscowości Łysiec.”

Zadanie to zaplanowano do realizacji wspólnie z gminą, gdzie w 2018 roku gmina przeznaczyła na opracowanie dokumentacji technicznej kwotę 36.900,00zł.

Gmina będzie uczestniczyć w realizacji tego zadania w 2020 roku przeznaczając środki na wspólną realizację zadań z zakresu infrastruktury drogowej w ramach inwestycji drogowych – Powiatowych.

Dofinansowanie realizacji rzeczowej II etapu tego zadania zaplanowano na 2023 i 2024 rok.

W budżecie gminy na 2020 rok przeznaczono środki na wydzielenie działek w celu przygotowania do realizacji nowego zadania pn. „Budowa drogi gminnej ul. Wspólnej w miejscowości Starcza”. W celu usprawnienia systemu komunikacyjnego oraz zapewnienia dojazdu do działek przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową powinno nastąpić poszerzenie pasa drogowego ul. Wspólnej do ~12,5 m, co wiąże się wydzieleniem z działek sąsiadujących po obu stronach drogi pasów gruntu o szerokości 5m, (w tym: na terenie wsi Klepaczka - 47 działek, a na terenie wsi Starcza - 42 działki) Inwestycja będzie obejmowała: budowę drogi o nawierzchni bitumicznej i szerokości jezdni 5m - długość ok. 900 m, budowę poboczy tłuczniowych oraz budowę systemu odwodnienia wraz z ich włączeniem do rowów przydrożnych ul. Spacerowej i ul. Gminnej.

Podjęto także decyzję o realizacji nowego zadania (z udziałem PROW na lata 2014-2020) pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Sportowej w miejscowości Starcza” i przeznaczono środki na opracowanie dokumentacji technicznej. Zadanie będzie polegało na; wykonaniu nowej nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z warstwami konstrukcyjnymi podbudowy oraz na wykonaniu infrastruktury towarzyszącej (tj. poboczy, odwodnienia).

Długość drogi przewidzianej do przebudowy wynosi ok. 600m. Szerokość drogi min. jezdni 4m, pobocza min. 0,75m.

Z uwagi na rozbudowę mieszkaniową na terenie całej gminy oraz powstanie coraz nowych ulic, każdego roku wzrastają nakłady na remont i przebudowę dróg gminnych. W związku z tym gmina podjęła również decyzje o realizacji kolejnych inwestycji związanych z infrastrukturą drogową, które dotyczą:

- budowy ul. Polnej w miejscowości Starcza
- budowy ul. Równoległej w miejscowości Klepaczka.

Tabela Nr 5

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Boisko sportowe z parkingiem i cz. edukac. – rekreacyjną w m. Starcza	213.017,39			213.017,39
Boisko sportowe z zapleczem w m. Łysiec	41.842,95			41.842,95
Boisko z zapleczem rekreac. w Starczy	65.895,18			65.895,18
Boisko szkolne w m. Starcza	59.780,00			59.780,00
Boisko rekreacyjne w m. Rudnik Mały.	144.405,61			144.405,61
Boisko rekr. z placem zabaw ul. Sportowa Starcza	77.321,10			77.321,10
Miejsce rekreacyjne w m. Klepaczka	51.587,08			51.587,08
Leśna Klasa-Rudnik Mały	15.870,95			15.870,95
Leśna trasa rowerowa Rudnik Mały	6.655,01			6.655,01
Miejsce rekr.- wypoczynk. (Starcza koło przedszkola)	53.680,00			53.680,00
Miejsce rekreacyjne w m. Własna	10.004,00			10.004,00
Plac zabaw i boisko rekreac. w m. Łysiec	12.017,00			12.017,00
Plac zabaw z m. rekreac. w m. Łysiec	83.853,10			83.853,10
Miejsce rekr – wypoczynk. z placem zabaw w Starczy	33.909,99			33.909,99
Plac zabaw w m. Klepaczka	90.736,47		10.943,45	101.679,92
Boisko do koszykówki i siatkówki – Rudnik Mały	124.500,00			124.500,00
Boisko rekreac. do piłki nożnej -Klepaczka	83.646,15			83.646,15
Miejsce wypocz. i rekreac. - Rudnik Mały	121.538,00			121.538,00
Boisko rekr. do siatkówki plażowej przy ul. Targowej	42.405,48			42.405,48
Plac zabaw w m. Rudnik Mały	86.671,69			86.671,69
Miejsce rekr - wypoczynk. z placem zabaw w Starczy	65.499,96			65.499,96
Plac zabaw w m. Własna	92.310,26		13.853,99	106.164,25
Boisko do siatkówki plażowej - Klepaczka	17.452,50			17.452,50
Młodz. boisko do piłki nożnej -Starcza za bankiem	69.660,33			69.660,33
Plac zabaw - przy Gm. Przedszkolu w Starczy	68.880,00			68.880,00
Plac zabaw - przy Szkole Podstawowej w Starczy	73.800,00			73.800,00
Centrum wsi Własna	237.687,24			237.687,24
Centrum wsi Łysiec	265.277,92			265.277,92
Centrum wsi Rudnik Mały	59.150,00			59.150,00
Teren rekreac. - przy zbiorniku we Własnej	32.841,00			32.841,00
Miejsce rekreac ruchowej- Starcza ul. Sportowa	68.960,00			68.960,00
Boisko rekreac. do piłki nożnej w m. Łysiec	146.114,76			146.114,76
Boisko sportowe w m. Starcza	457.128,96		20.999,99	478.128,95
Chodnik z oświetleniem			44.981,10	44.981,10
Razem	3.074.100,08		90.778,53	3.164.878,61
Rozchody				
Przychody		Zagospodarowanie terenu przy S P w Starczy - 44.981,10zł Zakup i montaż tablicy wyświetlania wyników na boisku sportowym w Starczy - 20.999,99zł Rozbudowa placu zabaw w m. Własna,-13.853,99zł Rozbudowa placu zabaw w m. Klepaczka - 10.943,45zł		

W ostatnich latach na terenie gminy zrealizowano kilka inwestycji mających na celu poprawienie infrastruktury rekreacyjno - sportowej. Najwięcej inwestycji powstało z udziałem środków unijnych (PROW; 2007-2013), a w ostatnim okresie ze środków funduszy sołeckich wsi. W 2018 roku zrealizowano zadanie p.n. „Przebudowa boiska sportowego w m. Starcza” z udziałem środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w Warszawie – 572.390,00zł.

W 2019 roku zrealizowano zadania ze środków własnych budżetu, (w tym ze środków funduszy sołeckich wsi) oraz pozyskano środki budżetu Województwa Śląskiego (w formie dotacji celowej pozyskanej w Marszałkowskim Konkursie „Inicjatywa sołecka”)

Zrealizowane w 2019 roku wydatki inwestycyjne dotyczyły;

- „**Rozbudowy placu zabaw w m. Klepaczka**” – **10.943,45zł.**

Dokonano rozbudowy placu zabaw ze środków własnych budżetu gminy w ramach Funduszu sołeckiego wsi poprzez montaż nowych elementów wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej i wykonaniem instalacji elektrycznej w altance. Dokonano rozbudowy placu zabaw, gdzie na stałe do podłoża zamontowano zakupiony sprzęt rekreacyjny typu BW(E)09 -Wioślarz sportowy oraz wykonano przyłącze do sieci TAURON.

- „**Zakup i montażu tablicy wyświetlania wyników na boisku sportowym w Starczy**” - **20.999,99zł.**

Zadanie polegało na: zakupie i montażu elektronicznej tablicy wyświetlania wyników oraz na doprowadzeniu zasilania 230V. Tablica (2800mx1800m) z płyty czołowej z poliwęglanu w obudowie PCV jest odporna na uderzenia. Tablica, do której doprowadzono zasilanie energetyczne (o dł. 150m) jest sterowana bezprzewodowo za pomocą pilota radiowego. Tablicę wyników zamontowano na stałe do podłoża przy użyciu konstrukcji ze słupów wspornych, belek scalających i podestu. Zadanie zostało zrealizowane z udziałem środków;

- własnych budżetu gminy w kwocie; 10.500,00zł, (w tym; w ramach Funduszu sołeckiego wsi Starcza – 8.500,00zł

- budżetu Województwa Śląskiego („Inicjatywa sołecka”) w kwocie – 10.499,99zł

- „**Zagospodarowania terenu przy Szkole Podstawowej w Starczy** - **44.981,10zł.**

Zadanie polegało na wykonaniu chodnika (o pow. 210m²) wraz z wykonaniem oświetlenia.

Zrealizowane prace budowlano montażowe polegały na:

- demontażu istniejącego zniszczonego chodnika z płyt betonowych wraz z korytowaniem, profilowaniem i zagęszczaniem gruntu (podbudową z tłucznią, podsypką cementowo – piaskową).

- budowie nowej nawierzchni chodnika z kostki brukowej wraz z obrzeżem krawężnikowym,

- wykonaniu oświetlenia zewnętrznego terenu (6 lamp typu parkowego w technologii led) - z zasilaniem z instalacji wew. budynku. Zadanie zostało zrealizowane z udziałem środków:

- własnych budżetu gminy w kwocie; 27.988,23zł, (w tym: w ramach F. soł. Rudnik Mały - 4.000,00zł, F. soł. Klepaczka – 2.000,00zł, F. soł. Łysiec – 3.000,00zł, F. soł. Własna – 2.000,00zł

- budżetu Województwa Śląskiego („Inicjatywa sołecka”) w kwocie – 16.992,87zł

- **Rozbudowa placu zabaw w m. Własna - 13.853,99zł.**

Przedsięwzięcie polegało na zakupie i montażu na placu zabaw 2 urządzeń rekreacyjnych (dla dzieci od 3-12lat), w tym; zestawu POCIĄGU z dachem i wypełnieniem z tworzywa HDPE oraz Systemu modułowego COMES II (z wypełnieniem Piłka nożna). Pociąg (zestaw; lokomotywa i wagonik) posiada: konstrukcję stalową, dach i wypełnienia z trwałego tworzywa HDPE, ozdobienia z tematycznymi wzorami, podłogę antypoślizgową ze sklejki, rurę do przechodzenia ze stali nierdzewnej, siedziska z tworzywa HDPE. W ramach tego zadania dokonano także zakupu i montażu lampy oświetleniowej na placu zabaw (przed altanką).

Tabela Nr 6

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Oświetlenie-ul. Gminna - Starcza	18.248,80			18.248,80
Oświetlenie-ul. Śląska - Rudnik M.	19.596,27			19.596,27
Oświetlenie-ul. Targowa - Starcza	57.171,49			57.171,49
Oświetlenie-ul. Graniczna- Rudnik M.	67.506,04			67.506,04
Oświetlenie ul. w m. Rudnik Mały ul. Łąkowa	5.400,00			5.400,00
Sieć szkieletowa telekomunikacyjna	390.625,97			390.625,97
Razem	558.548,57			558.548,57
Rozchody	<i>Brak</i>			
Przychody	<i>Brak</i>			

W 2019 roku (z uwagi na brak środków) gmina nie prowadziła większych inwestycji polegających na rozbudowie oświetlenia ulicznego, chociaż na podstawie wniosków złożonych przez radnych i sugestii mieszkańców stwierdzono potrzebę ich realizacji. Konieczność budowy oświetlenia ulicznego stwierdzono w m. Starcza (ul. ul. Spacerowa, Brzozowa, Polna i Gminna), w m. Łysiec (ul. ul. Jesionowa, Nowa, Kwiatowa, Osiedlowa, Świerkowa, Strażacka, Myśliwska, Widokowa, Górską, Różana, Dolna, Letniskowa, Ogrodowa) oraz w m. Klepaczka (ul. Topolowa), a także w m. Rudnik Mały (ul. Leśna).

Tabela Nr 7

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Parking przy Ośrodku Zdrowia w Starczy	92.988,00	-		92.988,00
Przepust i rów na działce rolnej w m. Własna	55.719,00	-		55.719,00
Zjazd do garażu OSP Starcza	14.238,44	-		14.238,44
Ogrodzenie koło budynku OSP Starcza	17.999,82			17.999,82
Garaż blaszany	5.499,99			5.499,99
Razem	186.445,25	-		186.445,25
Rozchody	<i>Brak</i>			
Przychody	<i>Brak</i>			

W 2019 roku nie poniesiono nakładów na modernizację lub rozbudowę istniejących parkingów, a ich stan można określić jako dobry. Należy jednak stwierdzić, iż ilość parkingów znajdujących się na terenie naszej gminy jest niewystarczająca, dlatego w najbliższym czasie należy rozważyć możliwość ich budowy lub rozbudowy. W tym celu w 2019 roku zakupiono grunty z przeznaczeniem na budowę parkingu wzdłuż ogrodzenia istniejącego cmentarza. W przyszłości gmina planuje w sąsiedztwie cmentarza wybudować parking z możliwością budowy drogi łączącej ul. Spokojną z ul. Sosnową.

Tabela Nr 8

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018 r.	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019r.
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Nieruchomości rolne				
Razem - Starcza	306 081,50			306.081,50
Razem-Rudnik Mały	105.936,68		93.635,00	199.571,68
Razem - Własna	104.937,90			104.937,90
Razem - Łysiec	118.297,85		39.244,00	157.541,85
Razem - Klepaczka	182.180,26	1.008,33		181.171,93
Razem	817.434,19	1.008,33	132.879,00	949.304,86
Rozchody	- sprzedaż działek położonych w m. Klepaczka (Nr 53/13, Nr 53/33) – 1.008,33zł			
Przychody	- przyjęto nieodpłatnie nabyte działki w m. Łysiec (Nr: 266/3, 254/8, 281/1,282/2)-4.684,00zł - przyjęto nieodpłatnie nabyte działki w m. Łysiec (Nr 347, Nr 205) - 34.560,00zł - przyjęto nieodpłatnie działkę w m. Rudnik Mały (Nr 135/3) - 36.402,00zł - przyjęto nieodpłatnie działkę w m. Rudnik Mały (Nr 659) - 10.233,00zł - zakupiono działkę Nr 555 w m. Rudnik Mały - 47.000,00zł			

W 2019 roku dokonano zmian w ewidencji gruntów (nieruchomości rolne) położonych na terenie całej gminy, które spowodowały zwiększenie ich wartości o kwotę – 131.870,67zł.

Wprowadzone zmiany polegały na:

- zmniejszeniu o kwotę – **1.008,33zł**,
- zwiększeniu o kwotę – **132.879,00zł**.

Zmniejszenia wartości gruntów dokonano poprzez:

-zmniejszenie wartości nieruchomości rolne w m. Klepaczka o kwotę -1.008,33zł, w tym:

- sprzedaży działek o powierzchni 0,0909ha i wartości ewidencyjnej – 1.008,33zł, (tj. Nr 53/13 - 475,88zł, Nr 53/33- 532,45zł).

Zwiększenia wartości gruntów dokonano poprzez:

- **zwiększenie wartości gruntów i nieruchomości rolnych położonych w m. Łysiec o kwotę 39.244,00zł** w tym:
 - wprowadzono na stan środków trwałych działki nabyte nieodpłatnie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (Aktem Notarialnym Nr 337/2019 z dn. 28.01.2019r) o wartości - 4.684,00zł, w tym:
 - działki przeznaczone na poszerzenie ul. Myśliwskiej – 684,00zł (tj. dz. Nr .266/3 – o pow. 0,0091ha - 182,00zł, dz. Nr 254/8 o pow. 0,0136ha – 272,00zł, dz. Nr 281/1 opow. 0,0115 ha - 230,00zł)
 - działka przeznaczona pod przepompownię - 4.000,00zł (tj. Nr 282/2 – pow. 0,0403 ha - 4.000,00zł)
 - wprowadzono na stan środków trwałych działki nabyte nieodpłatnie (z mocy prawa - Decyzją Wojewody Śląskiego NWXV.7532.1.514.2016 z dn.14.05.2019) o wartości - 34.560,00zł, w tym:
 - działki przeznaczone pod drogi gminne – 34.560,00zł (tj. ul. Okrężna - działka Nr 347, o pow. 0,7540ha – 22.620,00zł, ul. Malownicza – działka nr 205 o pw. 0,3980ha – 11.940,00zł)
- **zwiększenie wartości gruntów i nieruchomości rolnych w m. Rudnik Mały o kwotę 93.635,00zł** w tym:
 - wprowadzono na stan środków trwałych działki nabyte nieodpłatnie Aktem Notarialnym A. Nr 3239/2019 z dn. 18.06.2019r. na cele inwestycyjne działkę o wartości – 36.402,00zł, w tym:
 - na cele inwestycyjne (pod drogę) działka Nr 135/3 o pow. 1.2134ha – 36.402,00zł
 - wprowadzono na stan środków trwałych działki nabyte nieodpłatnie (z mocy prawa) Decyzją Wojewody Śląskiego NWXV.7532.1.510.1.1114.1.2014 z dn. 04.07.2019r. o wartości - 10.233,00zł, w tym:
 - na cele rolnicze – 10.233,00zł (tj. - działka Nr 659, o pow. 0,3411ha – 10.233,00zł)
 - wprowadzono na stan środków trwałych grunty zakupione na potrzeby inwestycyjne -parking koło cmentarza (tj. - działka Nr 555, o pow. 0,4930ha – 47.000,00zł).

Tabela Nr 9

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2018r.	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2019r.
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Pozostałe środki trwałe				
Samochody strażackie (3szt)	189.951,00			189.951,00
Inne pojazdy-Traktorek ogrodowy 155-107HRB	16 716,41			16 716,41
Ciągnik wraz z osprzętem (wertykulator, wózek deszczujący i wózek do malowania linii, przyczepa lekka, rozsiewacz nawozów, aerator)	96.459,26			96.459,26
Kosiarka samojezdna (traktorowa -Stiga Estate) wraz z osprzętem (Zbieracz trawy i liści -Husqvarna)	18.801,78			18.801,78
Sprzęt komputerowy	115.541,34			115.541,34
-Węzeł sieci szkieletowej	58.660,70			58.660,70
Urządzenie do wideo rejestracji i systemu głosowania	19.677,54			19.677,54
Pozostałe środki trwałe: pompy, kocioł, sprzęt do rehabilitacji, kserokopiarka. Ultrasonograf Logiq F6,	144.000,67			144.000,67
Oprogramowania komputerowe i licencje	94 597,96			94 597,96
Razem	754.406,66			754.406,66
Rozchody	brak			
Przychody	brak			

Gmina posiada 3 samochody strażackie, które są w użytkowaniu poszczególnych jednostek OSP. W ostatnich latach zostały zakupione dwa samochody, które stanowią bezpośrednio wyposażenie jednostki OSP Łysiec i OSP Starcza.

W 2019 roku gmina nie dokonała zakupu nowych samochodów ratowniczo-pożarniczych. Niemniej jednak stwierdzono konieczność zakupu nowego samochodu ratowniczo - gaśniczego dla potrzeb jednostki OSP Rudnik Mały. W związku z tym budżecie gminy na 2020 rok zaplanowano dotację celową dla tej jednostki OSP w kwocie ~ 200.000,00zł

Wyposażenie gminy w pozostałe środki trwałe, w tym w sprzęt komputerowy następuje na bieżąco w ramach wydatków bieżących.

Tabela Nr 10

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	TRWAŁY ZARZĄD			Stan na 31.12.2019r. Wartość brutto
	Stan na 31.12.2018 r. Wartość brutto	Zmiany w wartości środków trwałych		
Pozostałe środki trwałe		Rozchody	Przychody	
Budynki;	5.113.588,38			5.113.588,38
-Sala gimnastyczna z łącznikiem w Starczy	3.176.108,05			3.176.108,05
-Przedszkole	514.378,25			514.378,25
-Szkoła Podstawowa w Starczy	1.241.991,35			1.241.991,35
-Szatnia przy Szkole Podstawowej	181.110,73			181.110,73
Parking przy Szkole Podst. w Starczy	26.040,47			26.040,47
Grunty	28.703,00			28.703,00
RAZEM	5.168.331,85			5.168.331,85

W 2019 roku z dochodów majątku gmina uzyskała dochody w kwocie - **720.736,60zł**

w tym:

- ze sprzedaży składników majątkowych - 32.140,00zł
 - w tym; ze sprzedaży działek w miejscowości Klepaczka - 32.140,00zł
- z usług świadczonych dla mieszkańców - 546.302,85zł
 - w tym:
 - polegających na dostarczeniu wody pitnej - 274.115,96zł
 - z opłat za oczyszczanie ścieków - 272.186,89zł
- z tytułu pobierania opłaty targowej - 300,00zł
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych - 141.993,75zł
 - w tym:
 - z dzierżawy składników majątkowych (w budynku ośrodka zdrowia, przedszkolu, budynku „Agronomówki” oraz dzierżawy działek pod stacje bazowe telefonii komórkowej - 113.663,82zł
 - z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia - 25.112,82zł
 - z dzierżawy terenów rolnych, w tym; przez Koła łowieckie - 486,11zł
 - z opłat za wieczyste użytkowanie (GOPS) - 2.731,00zł

W 2019 roku planuje się uzyskać dochody z majątku gminy w łącznej kwocie - **773.462,00zł**

w tym:

- ze sprzedaży działek - 97.500,00zł
- z usług świadczonych dla mieszkańców - 534.795,00zł
 - w tym:
 - polegających na dostarczeniu wody pitnej - 266.000,00zł
 - polegających na oczyszczanie ścieków - 268.795,00zł
- z tytułu pobierania opłaty targowej - 100,00zł
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych - 141.067,00zł
 - w tym:
 - z dzierżawy składników majątkowych (w budynku ośrodka zdrowia, przedszkolu, budynku „Agronomówki” oraz dzierżawy działek pod stacje bazowe telefonii komórkowej - 111.958,32zł
 - z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia - 26.041,68zł
 - z dzierżawy terenów rolnych, w tym; przez Koła Łowieckie - 347,00zł
 - z opłat za wieczyste użytkowanie (GOPS) - 2.720,00zł

Gmina Starcza nie posiada wyemitowanych papierów wartościowych i w najbliższym czasie nie planuje ich emisji. Ponadto Gmina w 2019r. nie zakupiła papierów wartościowych innych podmiotów gospodarczych, jak również nie udzieliła żadnych poręczeń i gwarancji.

Zadłużenie gminy na dzień 31.12.2019 roku z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek długoterminowych stanowi kwotę – 2.333.924,00zł.

