

## I N F O R M A C J A

### o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2016r.

Załącznik 2

**Wartość mienia komunalnego Gminy Starcza na dzień 31.12.2015r.** (wraz ze sprzętem komputerowym oraz z oprogramowaniem i licencjami oraz środkami trwałymi przekazanymi podległym jednostkom budżetowym w trwały zarząd ) stanowił kwotę brutto - **35 286.890,31zł**

W 2016 roku w wyniku zakupów majątkowych oraz zrealizowanych inwestycji, a także sprzedaży gruntów nastąpił wzrost wartości mienia komunalnego o kwotę - **861.931,73zł.**

**Na dzień 31 grudnia 2016r. (wg danych księgowych ) stwierdzono wartość brutto mienia komunalnego na kwotę - 36 148 822,04 zł** (w tym; środki trwałe przekazane podległym jednostkom budżetowym w trwały zarząd - 5.168.331,85 zł).

Z uwagi na umorzenie wartości środków trwałych (narastająco ) w kwocie - 20.975.455,75zł wartość mienia komunalnego netto stanowi kwotę - **15.173.366,29zł**

W ciągu roku 2016 dokonano następujących zmian;

**1) zwiększenia wartości majątku gminy o kwotę - 959.096,71zł**

poprzez:

- wzrost wartości środków trwałych w związku z rozbudową i przebudową istniejących budynków i budowli - **864.288,51zł**

w tym:

- rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - 142.560,00zł
- rozbudowa obiektów sportowych - 39.468,63zł
- przebudowa dróg gminnych - 682.259, 88zł
- zakup środków trwałych ( wiaty, traktorów ogrodowy) - **12.895,50zł**
- zakup wartości niematerialnych i prawnych (oprogramowania komputer.- licencji) - **4 689,00zł**
- pozyskanie działek z mocy prawa w m. Klepaczka (na podst. Decyzji Wojewody) - **314,00zł**
- zaksięgowanie nowej wartości działek z uwagi na ich podział w m. Starcza - **76.909,70zł**

**2) zmniejszenia wartości majątku gminy o kwotę - 97.164,98zł**

z uwagi na:

- sprzedaż działek dla mieszkańców - 20.255,28zł

w tym:

- sprzedaż działki w Rudniku Małym -10.000,00zł
- sprzedaż działek w m Starcza -10 255,28zł
- likwidację działki Nr 159 przeznaczonej do podziału, -
- a następnie do sprzedaży w m. Starcza - 76 909,70zł

**Na stan mienia komunalnego gminy (w wartości brutto) składają się:**

**1. Budynki o łącznej wartości - 3.657.725,72zł**

- Tabela Nr 1 - budynki administracyjne, oświatowe i pozostałe - 3.571.516,73 zł

- Tabela Nr 2 - wiaty przystankowe - 86 208,99 zł

**2. Budowle o łącznej wartości - 25.919 370,04zł**

- Tabela Nr 3 gospodarka komunalna (wodociągi, kanalizacja ) - 16.520 988,52zł

- Tabela Nr 4 drogi gminne - 6 154 767,25zł

- Tabela Nr 5 boiska i miejsca rekreacyjno-sportowe - 2.541 758,70zł

- Tabela Nr 6 oświetlenie ulic - 553.148,57zł

- Tabela Nr 7 pozostałe budowle (w tym; parkingi) - 148.707,00zł

**3. Grunty o łącznej wartości (Tabela Nr.8) - 753 553,07zł**

- położone na terenie m. Starcza ( 14 9884ha ) - 306 081,50 zł

- położone na terenie m. Rudnik Mały ( 4.1449ha ) - 64.694,68zł

- położone na terenie m. Własna ( 8.7772 ha ) - 87.433,00zł

- położone na terenie m. Łysiec ( 11.6962 ha ) - 114.957,85zł

- położone na terenie m. Klepaczka ( 6.0095 ha ) - 180.386,04zł

**4. Pozostałe środki trwałe (Tabela Nr 9) - 649.841,36zł**

- samochody strażackie i inne pojazdy - 206.667,41zł

- sprzęt komputerowy itp - 193.839,32zł

- oprogramowania komputerowe i licencje - 94 597,96zł

- pozostałe - 154.736,67zł

**5. Trwały zarząd ( tabela Nr 10),****- 5.168.331,85zł**

- budynki - 5.113.588,38 zł
- budowle - 26.040,47 zł
- grunty - 28.703,00 zł.

Dla zobrazowania posiadanego mienia komunalnego oraz zmian jakie następowały w ciągu roku, dokonano jego klasyfikacji wg ważniejszych grup, co przedstawiono w tabelach poniżej.

**Tabela nr 1**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016 r
		Rozchody	Przychody	
<b>Budynki</b>	<b>Wartość brutto</b>			<b>Wartość brutto</b>
Przedszkole	159.774,11	-	-	159.774,11
Budynek Domu Naucz.	179.588,62	-	-	179.588,62
Budynek OSP Starcza /Urząd Gm.	351.945,63	-	-	351.945,63
Budynek zaplecza boiska sport. Starcza	846.703,48	-	-	846.703,48
Budynek OSP Rudnik Mały	100.348,84	-	-	100.348,84
Świetlica wiejska /budynek OSP Łysiec	48.483,49	-	-	48.483,49
Agronomówka/bank	197.642,16	-	-	197.642,16
Ośrodek Zdrowia	1.216.029,47	-	-	1.216.029,47
Świetlica Własna	471.000,93	-	-	471.000,93
<b>Razem</b>	<b>3.571.516,73</b>	-	-	<b>3.571.516,73</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

Wymienione wyżej obiekty, które są administrowane przez Urząd Gminy i jednostki oświatowe są w dobrym stanie technicznym. Niektóre z nich ( budynek Domu Nauczyciela, budynek OSP - w części zaadaptowany przez Urząd Gminy w Starczy, budynek szkoły podstawowej w Starczy) są w stanie dobrym, ponieważ były modernizowane w ostatnich latach.

Znaczna część tych obiektów należy do tych bardziej nowoczesnych, ponieważ zostały oddane do użytku w ostatnich latach. Nie mniej jednak część z nich wymaga modernizacji w związku z czym w tym roku przeznaczono środki na opracowanie dokumentacji technicznej na realizację projektu pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków komunalnych w gminie Starcza” Gmina przygotowuje się do realizacji rzeczowej zadania w 2018 i 2019 roku, którego koszt oszacowano na ~ 2.200.000.-zł. Planuje się przeprowadzić kompleksową termomodernizację budynków komunalnych z wymianą źródeł ciepła, instalacją kolektorów słonecznych i pomp ciepła, z udziałem środków unijnych RPO ( ~ 1.779.000.-zł). Inwestycja obejmuje termomodernizację budynku przedszkola, budynków remiz OSP w Łyscu i Rudniku Małym oraz budynku komunalnego w Starczy. W tych obiektach przewiduje się: ocieplenie ścian i stropu, wymianę okien i drzwi, modernizację kotłowni i wymianę instalacji c.o., montaż kolektorów słonecznych, wymianę pokrycia dachowego, a także wymianę oświetlenia na energooszczędne.

**Tabela Nr 2**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016 r
		Rozchody	Przychody	
<b>Wiaty przystankowe</b>	<b>Wartość brutto</b>			<b>Wartość brutto</b>
1.Starcza - 8 szt.	38.274,52			38.274,52
2.Własna -1 szt.	4.032,00			4.032,00
3.R.Mały – 4 szt	14.242,70		5.000,00	19 242,70
4.Łysiec – 4 szt	19.922,51			19.922,51
5.Klepaczka -1szt.	4.737,26			4.737,26
<b>Razem</b>	<b>81.208,99</b>		<b>5 000,00</b>	<b>86 208,99</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Zakup wiaty przystankowej- Rudnik Mały (koło strażnicy OSP)</i>			

Gmina posiada obecnie 18 wiat przystankowych we wszystkich miejscowościach gminy, które są w dobrym stanie technicznym. Brakujące wiata przystankowe są uzupełniane ze środków własnych budżetu gminy ( w tym w ramach Funduszy sołeckich). W 2016r. w ramach funduszu sołeckiego wsi Rudnik Mały zakupiono wiatę przystankową, która została zamontowana na stałe do podłoża w okolicach budynku remizy OSP.

Wiata przystankowa o szerokości ~3,0m została wykonana z profili stalowych lakierowanych proszkowo. Natomiast ściany wiata zostały wypełnione szybami z tworzywa poliwęglanowego.

**Tabela Nr 3**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016 r
	Wartość brutto	Rozcho- dy	Przychody	Wartość brutto
Wodociąg Łysiec	172.340,59			172.340,59
Sieć wodociągowa	641.162,45			641.162,45
Studnia głębinowa	267.883,63			267.883,63
Wodociąg Klepaczka	132.630,31			132.630,31
Wodociąg - Starcza, ul. Spacerowa	147.094,54			147.094,54
Wodociąg -Łysiec, ul. Jesionowa	90.781,88			90.781,88
Wodociąg -Łysiec (ul. Nowa i Osiedlowa)	46.859,00			46.859,00
Wodociąg-Łysiec (ul. Kwiatowa i łącznik ul. Krótka i Osiedlowa)	54.233,40			54.233,40
Sieć wodoc. Starcza (Brzozowa i Polna)	294.267,02			294.267,02
Wodociąg. Łysiec, ul. Dolna	60.960,00		27 673,97	88 633,97
Wodociąg. Łysiec- ul. Różana i Letniskowa	117.740,00			117.740,00
Stacja uzdatniania wody (Starcza)	123.409,16			123.409,16
Stacja uzdatniania wody (. Klepaczka)	779.637,22			779.637,22
Ujęcie wody w m. Klepaczka	1.259.659,02			1.259.659,02
Oczyszczalnia ścieków	1.937.806,23			1.937.806,23
Gminna sieć kanalizacji sanitarnej	8.278.447,53			8.278.447,53
Kanalizacja-Starcza ul. Spacerowa	249.264,75			249.264,75
Kanalizacja-Klepaczka ul. Topolowa	187.869,89			187.869,89
Kanalizacja-Starcza ul. Brzozowa i Polna	1.164.448,87			1.164.448,87
Sieć wodociągowa- Łysiec (ul. Widokowa i ul. Strażacka )	134.294,62			134.294,62
Kanalizacja sanitarna - Łysiec (ul. Strażacka i Widokowa)	175.338,41			175.338,41
Kanalizacja sanitarna w ul. Dolnej w m. Łysiec	62.300,00		51 886,03	114 186,03
Wodociąg w ul. Żurawinowej w m. Starcza			63.000,00	63.000,00
<b>Razem</b>	<b>16.378.428,52</b>		<b>142.560,00</b>	<b>16.520 988,52</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	-Wodociąg w ul. Żurawinowej w m. Starcza - 51 886,00zł -Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Dolnej w m. Łysiec-51 886,03zł -Rozbudowa wodociągu w m. Łysiec, ul. Dolna -27.673,97zł			

W ostatnich latach na terenie naszej gminy zostało zrealizowanych dużo inwestycji polegających na rozbudowie sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych w miejscowości Łysiec i Starcza, oraz w m. Klepaczka powstało drugie ujęcie wody z rozbudową sieci wodociągowej. Niemniej jednak wraz z rozbudową mieszkaniową na terenie całej gminy potrzeby na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej utrzymują się na podobnym poziomie.

W 2016 roku zrealizowano II etap z inwestycji rozpoczętej pn. "Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Dolnej i ul. Strażackiej w m. Łysiec". Na stan środków trwałych oddano kolejny odcinek **kanalizacji sanitarnej w ul. Dolnej w m. Łysiec** ( z rur z litego PCV z kielichami o średnicy Ø 200/5,9mm), na odcinku o dł. 6m. Na tym odcinku kanalizacji sanitarnej zostały zabudowane 2 studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000mm oraz 1 studnia rewizyjna plastikowa o śr. 425.

Do użytku został także przekazany odcinek **sieci wodociągowej w ul. Dolnej w m. Łysiec**, o długości 126m ( z rur o średnicy Ø 125/11,4 PE5 ) wyposażony w hydrant p.poż. nadziemny o śr.

80mm. Wykonany odcinek kanalizacji sanitarnej w 2016 roku połączono z uprzednio powstałą kanalizacją sanitarną w ul. Dolnej, co ostatecznie oznacza, iż cały odcinek kanalizacji sanitarnej włączono do kanalizacji sanitarnej w ul. Częstochowskiej

Natomiast w miejscowości Starcza w 2016 roku został wybudowany **wodociąg w ul. Żurawinowej w m. Starcza**. Dokumentację techniczną na realizację projektu pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Żurawinowej w Starczy” opracowano w 2015 roku. Zadanie realizowane jest etapowo w ramach środków własnych budżetu gminy. W 2016 roku powstała sieć wodociągowa z rur PE  $\phi$ 125/11,4mm o dł. ~100mb wraz z wbudowanym hydrantem p. pożarowym nadziemnym o  $\phi$ r. 80mm.

W 2016 roku przeznaczono również środki na opracowanie dokumentacji technicznej w związku z przygotowaniem do realizacji nowego zadania inwestycyjnego pn. „**Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu w Łyscu (ul. Osiedlowa, ul. Kwiatowa, ul. Nowa)**” Realizację rzeczową zadania zaplanowano na 2018r. i 2019r. ,w wyniku której zostaną wykonane;

- sieć kanalizacji sanitarnej ( w tym: sieć kanalizacji grawitacyjnej z rur  $\phi$  200 PCV dług. 1.751 mb wraz z przyłączami kanalizacyjnymi z rur  $\phi$  160 PCV o dług. 410 mb, oraz sieć kanalizacji tłocznej z rur  $\phi$  90 PE o dług.70 mb, i przepompownią ścieków - 1 szt.

- sieć wodociągowa z rur  $\phi$  125/11,4PE o dług. 1.005 mb oraz z rur  $\phi$  110/10 PE o dług. 95mb z hydrantami p.poż. - 7szt .

**Tabela Nr 4**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Drogi gm. Rudnik Mały	<b>432.279,21</b>			<b>432.279,21</b>
-ul. Graniczna	107.983,01			107.983,01
-ul. Łąkowa	109.942,00			109.942,00
-ul. Leśna	68.710,80			68.710,80
-ul. Sosnowa	71.251,00			71.251,00
-ul. Spokojna	892,40			892,40
-ul. „Hucisko”	73.500,00			73.500,00
Drogi gm. Własna	<b>2.447.291,90</b>			<b>2.447.291,90</b>
- ul. Zdrowa	110.639,93			110.639,93
- ul. Nadrzeczna	1.498.018,76			1.498.018,76
- ul. Stawowa	838.633,21			838.633,21
Drogi gm. Klepaczka	<b>658.511,05</b>			<b>658.511,05</b>
-ul. Topolowa	231.152,15		<b>682.259,88</b>	913 412,03
-ul. Zachodnia	427.216,32			427.216,32
-ul. Polna	142,58			142,58
Droga Starcza-Klepaczka ul Spacerowa	68.214,60			<b>68.214,60</b>
Ścieżka pieszo-rowerowa -Klepaczka	15.301,20			<b>15.301,20</b>
Droga gm. Łysiec-Własna ul. Zielona	966.140,73			<b>966.140,73</b>
Droga gm. Łysiec- ul. Strażacka	128.679,50			<b>128.679,50</b>
Droga gm. Łysiec=dojazd. do gruntów rol	25.233,36			<b>25.233,36</b>
Droga gm. w m. Łysiec ( ul. Widokowa, cz. ul. Strażackiej)	730.855,82			<b>730.855,82</b>
<b>Razem</b>	<b>5.472.507,37</b>		<b>682.259,88</b>	<b>6.154 767,25</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	Droga gminna w m. Klepaczka ( ul. Topolowa) – 682.259,88zł			

W 2016 roku na budowę i przebudowę dróg gminnych przeznaczono kwotę 682 259,88zł. W związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa drogi gminnej nr 706006 S od km 0+000 do 0+721, ul. Topolowej w miejscowości Klepaczka" nastąpiło zwiększenie wartości środka trwałego tj. drogi gminnej ul. Topolowej w m. Klepaczka

Przebudowę drogi ( z udziałem dotacji celowej - w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych - 513 344,00 zł ) rozpoczęto i zakończono w 2016 roku,

Droga została wykonana z betonu asfaltowego grysowego ( o grubości warstwy ścieralnej 4cm i grubości warstwy wiążącej 5cm).

Przebudowy drogi dokonano poprzez:

- przebudowę konstrukcji jezdni na odcinku 721km,
- wykonanie jezdni o szerokości 5m (z lokalnym zwężeniem do 4,5m)
- wykonanie poboczy obustronnych o szer. 0,75-1m (wzmocnionych kruszywem kamiennym)
- wykonanie przepustów pod zjazdami Ø 400-500mm oraz wykonanie przepustów drogowych Ø 500mm

Powierzchnię górnej warstwy drogi otrzymano poprzez stabilizację podbudowy łącznie z projektowanym poszerzeniem o grubości 35cm. ( 3 797,24m<sup>2</sup> ). Powierzchnię warstwy odsączającej ( 1 357,43m<sup>2</sup>) wykonano z piasku o grubości 15cm.

Wzdłuż drogi zostały ułożone krawężniki o wym. 12x25cm na ławie betonowej zwykłej (na długości 735,77m)

Wody opadowe odprowadzane są zgodnie ze spadkami poprzecznymi i podłużnymi drogi gminnej do przydrożnych rowów. Nastąpiło udrożnienie rowu prawostronnego ( na dł. od 0+330,60 do 0,721km) poprzez ułożenie ścieku korytkowego na dnie rowu i obłożenie skarp przy ścieku płytami betonowymi 35x35 x5cm.

Kanał deszczowy został wykonany z rur karbowanych PEHD Ø 500mm oraz wyposażony w studzienki rewizyjne z kręgów żelbetowych Ø 1200. – 7szt

W 2016 roku gmina przystąpiła do realizacji rzeczowej zadania pn. „Przebudowa dróg gminnych ul. Zdrowej i ul. Stawowej w m. Własna„. Pierwsze wydatki na opracowanie dokumentacji technicznej poniesiono w 2015 roku. Zakończenie i rozliczenie tego zadania (z udziałem środków unijnych PROW ) planuje się na 2017r roku.

Zadanie będzie polegało na remoncie jezdni (położeniu nakładki asfaltowej) na długości ~1.400mb oraz jej poszerzeniu do 5,5mb. (w tym; ul. Zdrowej – na dł. 1140,28m, ul. Stawowej – na dł. 260,26m).oraz na budowie chodnika o szer. 2,5mb o nawierzchni z kostki brukowej betonowej (po stronie południowej),

Nastąpi budowa oraz przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych na posesje z szerokości 3,0m do 5,5m o nawierzchni utwardzonej oraz rozbiórka istniejących przepustów pod zjazdami od strony południowej i przebudowa przepustów rurowych o zróżnicowanych przekrojach z jednoczesnym udrożnieniem dna rowów.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy głównie ul. Zdrowej, ale w nieznacznym zakresie obejmuje również remont ul. Stawowej, która z uwagi na styczność z ul. Zdrową stanowi połączenie z m. Rudnik Wielki. W związku z tym w ul. Stawowej nastąpi przedłużenie istniejącego odcinka chodnika (szer.1,50m) o naw. z kostki brukowej wraz z adaptacją istniejącego chodnika szer. 2,00m i adaptacją istniejących zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej,

W ramach zadania nastąpi przebudowa nawierzchni jezdni, wzmocnienie istniejącego pobocza oraz udrożnienie dna rowu istniejącego jak i obustronnych skarp, nadanie spadku podłużnego w kierunku rzeki Kamieniczki.

**Tabela Nr 5**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Boisko sportowe z parking. i cz. edukac. –rek. - Starcza	213.017,39			213.017,39
Boisko sport z zapleczem -Łysiec	41.842,95			41.842,95
Boisko z zapleczem rekr w Starczy	65.895,18			65.895,18
Boisko szkolne w m. Starcza	59.780,00			59.780,00
Boisko rekr. w m .Rudnik Mały.	128.805,61			128.805,61
Boisko rekreac. z placem zabaw ul. Sportowa Starcza	67.121,10		10 200,00	77.321,10
Miejsce rekreac. w m. Klepaczka	41.129,44		10 457,64	51.587,08
Leśna Klasa-Rudnik Mały	15.870,95			15.870,95
Leśna trasa rowerowa Rudnik Mały	6.655,01			6.655,01
Miejsce rekreac.- wypoczynk w m Starcza (koło przedszkola)	53.680,00			53.680,00
Miejsce rekreac w m. Własna	10.004,00			10.004,00
Plac zabaw i boisko rekreac, Łysiec	12.017,00			12.017,00
Plac zabaw z m. rekreac. w m. Łysiec	68.856,05			68.856,05

Miejsce rekreac. wypoczynk z placem zabaw w Starczy	20.910,00		12 999,99	33.909,99
Plac zabaw w m. Klepaczka	67.121,10			67.121,10
Boisko rekr. do siatkówki plaż. przy ul. Targowej-Starcza	42.405,48			42.405,48
Plac zabaw w m. Rudnik Mały	86.671,69			86.671,69
Miejsce rekreac. wypoczynkowe z placem zabaw w Starczy, ul. Szkolna	55.499,96			55.499,96
Plac zabaw w m. Własna	80.499,26		5 811,00	86.310,26
Boisko do siatkówki plażowej w m. Klepaczka	17.452,50			17.452,50
Młodzieżowe boisko do piłki nożnej w m. Starcza	69.660,33			69.660,33
Plac zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Starczy	68.880,00			68.880,00
Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Starczy	73.800,00			73.800,00
Centrum wsi Własna	237.687,24			237.687,24
Centrum wsi Łysiec	265.277,92			265.277,92
Centrum wsi Rudnik Mały	59.150,00			59.150,00
Teren rekreac. przy zbiorniku we Własnej	32.841,00			32.841,00
Miejsce rekreacji ruchowej przy ul. Sportowej w Starczy	63.960,00			63.960,00
Boisko rekreacyjne do piłki nożnej w miejscowości Łysiec	146.114,76			146.114,76
Miejsce wypoczynku i rekreacji w Rudniku Małym	121.538,00			121.538,00
Boisko rekreac. do piłki nożnej w miejscowości Klepaczka	83.646,15			83.646,15
Boisko do koszykówki i siatkówki w Rudniku Małym	124.500,00			124.500,00
<b>Razem</b>	<b>2.502.290,07</b>		<b>39 468,63</b>	<b>2.541 758,70</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	-Rozbudowa miejsca rekreacyjnego w m. Klepaczka -10.457,64zł -Rozbudowa miejsca rekreacyjno wypoczynkowego z placem zabaw w m Starcza -12.999,99zł -Modernizacja boiska rekreacyjnego z placem zabaw przy ul. Sportowej w miejscowości Starcza -10.200,00zł -Rozbudowa placu zabaw w m. Własna - 5.811,00zł			

W ostatnich latach na terenie gminy zrealizowano kilka inwestycji mających na celu poprawienie infrastruktury rekreacyjnej i sportowej. Inwestycje mają wpływ na rozwój rekreacji i wypoczynku oraz na stworzenie miejsc do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale również dla dorosłych. Najwięcej inwestycji powstało z udziałem środków unijnych PROW (na lata 2007-2013). Natomiast w ostatnim okresie (głównie ze środków funduszy sołeckich wsi) następuje ich rozbudowa.

W 2016 roku nastąpiła rozbudowa miejsc rekreacyjno – wypoczynkowych w m. Starcza, Klepaczka i Własna, do których należą:

**- Rozbudowa placu zabaw w m. Własna - 5.811,00zł**

Przedsięwzięcie polegało na budowie altany na placu zabaw w miejscowości Własna.

Dokonano zakupu i montażu altany ( na stałe z podłożem ) na placu zabaw obok świetlicy wiejskiej w m. Własna. Altana posiada kształt sześciokątny o średnicy 3,9m. Altana została wykonana z drewna impregnowanego, z dachem pokrytym gontem i podłogą z desek.

Wewnątrz altany został zamontowany stół okrągły z ławkami - 3szt.

**- Rozbudowa miejsca rekreacji w miejscowości Klepaczka - 10.457,64zł**

Nastąpiło doposażenie miejsca rekreacyjnego poprzez montaż urządzeń siłowni zewnętrznej. Na stałe z podłożem zostały zamontowane urządzenia z rur stalowych, malowanych proszkowo z elementami chwytymi (drażki, podpórki.). Zamontowane urządzenia to: wyciskanie + wyciąg górny - 1 komplet, twister + surfer - 1 komplet, biegacz – 1 stanowisko. Miejsce rekreacji graniczy z działką, na której zlokalizowany jest plac zabaw, deszczochron z kręgiem ogniskowym i oczko wodne

**- Rozbudowa miejsca rekreacyjnego z placem zabaw przy ul. Szkolnej w miejscowości Starcza - 12 999,99zł**

W 2016 dokonano rozbudowy miejsca rekreacyjnego z placem zabaw poprzez montaż urządzeń siłowni zewnętrznej z przeznaczeniem dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Na stałe z podłożem zostały zamontowane urządzenia jednostanowiskowe (surfer, biegacz, stopper, orbitek) o konstrukcji z rur stalowych, malowanych proszkowo z elementami chwytowymi (drążki, podpórki).

Miejsce rekreacji z placem zabaw przy ul. Szkolnej w miejscowości Starcza, powstało w 2011 roku ze środków Funduszu sołeckiego wsi.

Natomiast w latach 2012-2013 w jego sąsiedztwie (za bankiem) powstało miejsce rekreacji i wypoczynku ze środków unijnych (PROW 2007-2013) i środków własnych budżetu gminy.

**- Modernizacja boiska rekreacyjnego z placem zabaw przy ul. Sportowej w miejscowości Starcza.- 10 200,00zł**

W 2016 roku dokonano modernizacji boiska rekreacyjnego z placem zabaw przy ul. Sportowej w miejscowości Starcza poprzez zakup i montaż piłkochwyłów (wys. 6m) oraz poprzez wykonanie odgródzenia z siatki o wys. 1m i dł. 90mb. Wzdłuż linii bocznych boiska do piłki nożnej dokonano montażu siatki w celu jego oddzielenia od strefy dla publiczności. Montażu piłkochwyłów dokonano celem zabezpieczenia przed niekontrolowanym opuszczeniem piłki z pola gry.

Odgródzenie z siatki o wys. 1m i dł. 90mb zamontowano wzdłuż linii bocznych boiska do piłki nożnej w celu jego oddzielenia od strefy dla publiczności.

„Boisko rekreacyjne z placem zabaw przy ul. Sportowej w Starczy” powstało ze środków unijnych (PROW 2007-2013) i środków własnych budżetu gminy w 2012 roku.

W 2016 roku wprowadzono do realizacji nowe zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa boiska sportowego w miejscowości Starcza „ W związku z tym, przeznaczono środki na opracowanie dokumentacji technicznej (opracowanie projektu -16.000zł)

Realizację rzeczową zaplanowano na 2018 rok i będzie polegała na: usunięciu gruntu organicznego (torfu) z płyty boiska, wykonaniu podbudowy boiska z warstwy piasku i warstwy urodzajnej ziemi, położeniu siatki przeciw kretom, ułożeniu trawy z rolki i wykonaniu drenażu odwadniającego boisko. Płyta boiska po przebudowie będzie miała wymiary 100m x 64m.

**Tabela Nr 6**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na	Zmiany w wartości środków		Stan na
	31.12.2015r	trwałych		31.12.2016 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Oświetlenie-ul. Gminna Starcza	18.248,80			18.248,80
Oświetl.-ul. Śląska Rudnik Mały	19.596,27			19.596,27
Oświetlenie ul. Targowa Starcza	57.171,49			57.171,49
Oświetlenie ul. Granicznej w Rudniku M.	67.506,04			67.506,04
Sieć szkieletowa telekomunikacyjna	390.625,97			390.625,97
<b>Razem</b>	<b>553.148,57</b>			<b>553.148,57</b>
<b>Rozchody</b>	Brak			
<b>Przychody</b>	Brak			

W 2016 roku gmina nie prowadziła inwestycji polegających na rozbudowie oświetlenia ulic. Częściowo, uzupełnienie brakującego oświetlenia nastąpiło w 2015 roku w wyniku zrealizowanej inwestycji pn. „Zagospodarowanie centrum wsi Rudnik Mały”, a wcześniej w wyniku zrealizowanych inwestycji o podobnym charakterze w m Łysiec i Własna.

Na podstawie wniosków złożonych przez radnych i sugestii mieszkańców w najbliższym czasie należy uwzględnić budowę oświetlenia w Łyscu (ul. Jesionowa, Nowa, Kwiatowa, Osiedlowa, Letniskowa) w Starczy (ul. Brzozowa, ul. Spacerowa).

Tabela Nr 7

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015r		Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016 r	
	Wartość brutto		Rozchody	Przychody	Wartość brutto	
Parking przy Ośrodku Zdrowia w Starczy	92.988,00				92.988,00	
Przepust i rów na działce rolnej w m. Własna	55.719,00				55.719,00	
<b>Razem</b>	<b>148.707,00</b>				<b>148.707,00</b>	
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>					
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>					

W 2016 roku nie poniesiono nakładów na modernizację lub rozbudowę istniejących parkingów, a ich stan można określić jako dobry. Należy jednak stwierdzić, iż ilość parkingów znajdujących się na terenie naszej gminy jest niewystarczająca, dlatego podczas realizacji innych inwestycji (np.: "Zagospodarowanie centrum wsi Własna i „Zagospodarowanie centrum wsi Łysiec”) powstają miejsca parkingowe. W związku z tym w najbliższym czasie należy rozważyć możliwość ich budowy lub rozbudowy np. koło cmentarza i remizy OSP w Rudniku Małym.

Tabela Nr 8

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015 r.		Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016r.	
	Wartość brutto		Rozchody	Przychody	Wartość brutto	
Razem -Starcza	316.336,78		87 164,98	76 909,70	306 081,50	
Razem -Rudnik Mały	74.694,68		10 000,00	-	64.694,68	
Razem -Własna	87.433,00		-	-	87.433,00	
Razem -Łysiec	114.957,85		-	-	114.957,85	
Razem -Klepaczka	180.072,04		-	314,00	180.386,04	
<b>Razem</b>	<b>773.494,35</b>		<b>97 164,98</b>	<b>77 223,70</b>	<b>753 553,07</b>	
<b>Rozchody</b>	-sprzedaż działki (Nr 510) w Rudniku Małym -10.000,00zł -likwidacja działki (Nr 159) przeznaczonej do podziału, a następnie do sprzedaży (Starcza)- 76 909,70zł -sprzedaż dwóch działek otrzymanych w wyniku podziału działki Nr 159 w m Starcza (Nr 159/1- 5.127,64zł, Nr 159/2 – 5 127,64)- 10 255,28					
<b>Przychody</b>	-działki nabyte na podstawie Decyzji Wojewody z mocy prawa w m. Klepaczka (210,00zł + 104,00zł) – 314,00zł -wartości działek wprowadzonych na stan środków trwałych po podziale działki w m. Starcza –( Nr 159/1 -5 127,64zł, Nr 159/2- 5 127,64zł, Nr 159/3 - 66 654,42zł) - 76 909,70zł					

W 2016 roku dokonano nieznacznych zmian w ewidencji środków trwałych, które dotyczą nieruchomości rolnych położonych na terenie całej gminy, a które w efekcie spowodowały zmniejszenie wartości gruntów o kwotę – 19 941,28zł

Zmiany w poszczególnych miejscowościach przedstawiają się następująco;

- zmniejszenia w m. Starcza – 87.164,98zł
  - wyksięgowano wartość działki Nr 159 przeznaczonej do podziału, a następnie do sprzedaży w m. Starcza- 76 909,70zł
  - sprzedaż dwóch działek (otrzymanych w wyniku podziału działki Nr 159) mieszkańcom wsi Starcza (Nr 159/1- 5.127,64zł, Nr 159/2 – 5 127,64)- 10 255,28
- zwiększenia w m. Starcza – 76.909,70zł
  - ponownie wprowadzono na stan środków trwałych działki otrzymane w wyniku przeprowadzonego podziału w m. Starcza – ( Nr 159/1 -5 127,64zł, Nr 159/2- 5 127,64zł, Nr 159/3 - 66 654,42zł) -76 909,70zł
- zmniejszenia w m. Rudnik Mały – 10.000,00zł



- wysięgowano ze stanu środków trwałych sprzedaną działkę (Nr 510) w Rudniku Małym -10.000,00zł
- zwiększenia w m. Klepaczka -314,00zł
  - wprowadzono do ewidencji ( z mocy prawa) działki nabyte na podstawie Decyzji Wojewody w m. Klepaczka (210,00zł + 104,00zł) – 314,00zł ,które przebiegały przez działkę gminną jako rowy. Wprowadzone zmiany przyczyniły się do poprawy stanu istniejącej działki, która obecnie posiada jednolity kształt.

Tabela Nr 9

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2015 r.	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2016r.
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
<b>Pozostałe środki trwałe</b>				
Samochody strażackie (3szt)	189.951,00			189.951,00
Inne pojazdy-Traktorek ogrodowy 155-107HRB	8.820,91		7.895,50	16 716,41
Sprzęt komputerowy	135 178,62			135 178,62
-Węzeł sieci szkieletowej	58.660,70			58.660,70
Pozostałe środki trwałe: pompy, kocioł, sprzęt do rehabilitacji, kserokopiarka. Ultrasonograf Logiq F6, Węzeł sieci szkieletowej	154.736,67			154.736,67
Oprogramowania komputerowe i licencje	89.908,96		4.689,00	94 597,96
<b>Razem</b>	<b>637.256,86</b>		<b>12 584,50</b>	<b>649.841,36</b>
Rozchody		-		
Przychody		Traktorek ogrodowy 155-107HRB - 8.820,91zł Program „OFFICE 20`6 DLA FIRM (HOME)T5D-02646-PL”- 999,00zł Program “WODNIK”- 3.690,00zł		

W 2016 roku zwiększono wartość pozostałych środków trwałych, w wyniku zakupów zrealizowanych w ramach funduszy sołeckich wsi), do których należy **traktorek ogrodowy 155-107HRB- 7.895,50zł.**

Traktorek ogrodowy (kosiarka wraz z elementami wymiennymi) montowany przez firmę Husqvarna. (maksymalna moc urządzenia 8,6 kW przy 2500 obr/ min., maksymalna moc silnika 15,5 kW),

Kosiarka zawiera 2 noże tnące, kosz o poj. 250l , zbiornik paliwa o poj. 4,7l. oraz 6-stopniową regulację wysokości koszenia z możliwością koszenia do 107cm.

Środek trwały zakupiono w ramach Funduszu sołeckiego wsi Łysiec, który będzie wykorzystywany do bieżącego utrzymania zespołu obiektów sportowych takich jak: boisko do piłki nożnej, plac zabaw oraz teren rekreacyjny (w pobliżu remizy OSP Łysiec).

Gmina posiada 3 samochody strażackie, które są w użytkowaniu poszczególnych jednostek OSP. W ostatnich latach (ze środków zewnętrznych i dotacji budżetu gminy) zostały zakupione dwa samochody, które stanowią bezpośrednio wyposażenie jednostki OSP Łysiec i OSP Starcza. W najbliższym czasie gmina nie przewiduje zakupu nowych samochodów ratowniczo-pożarniczych.

W przypadku sprzętu komputerowego należy powiedzieć, iż ich stan jest obecnie zadowalający ponieważ podczas realizacji zadania pn. „E – powiat” nasza gmina wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego uzupełniła sprzęt komputerowy wraz z licencjami i infrastrukturą teleinformatyczną. Niemniej jednak należy rozważyć możliwość zakupu nowego sprzętu komputerowego. na tych stanowiskach, gdzie sprzęt nie spełnia wymagań w stosunku do nowych programów np. współpracujących z obsługą bankową. Podobna sytuacja występuje w wyposażeniu gminy w oprogramowania i licencje. W 2016 roku zakupiono nowy program „WODNIK” - do ewidencji opłaty za wodę, ścieki oraz czynsze mieszkaniowe. Ponadto zakupiono program biurowy „OFFICE 20`6 DLA FIRM (HOME)T5D-

02646-PL" - 999,00zł do obsługi komputera na nowym stanowisku pracy.

Tabela Nr 10

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	TRWAŁY ZARZĄD			Stan na 31.12.2016r.
	Stan na 31.12.2015 r.	Zmiany w wartości środków trwałych		
Pozostałe środki trwałe	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Budynki;	5.113.588,38			5.113.588,38
-Sala gimnastyczna z łącznikiem. w Starczy	3.176.108,05			3.176.108,05
-Przedszkole	514.378,25			514.378,25
-Szkoła Podst. w Starczy	1.241.991,35			1.241.991,35
-Szatnia przy Szkole Podst.	181.110,73			181.110,73
Grunty	28.703,00			28.703,00
<b>RAZEM</b>	<b>5.142.291,38</b>			<b>5.142.291,38</b>

W 2016 roku z dochodów majątku gmina uzyskała dochody w kwocie - **591.257,81zł**  
w tym:

- ze sprzedaży składników majątkowych 34.200,00zł

w tym:

- ze sprzedaży działek w M. Starcza i Rudnik Mały - 34.200,00zł

- z usług świadczonych dla mieszkańców - **435.887,27zł**

w tym:

- polegających na dostarczeniu wody pitnej - 219.936,92zł.

- z opłat za oczyszczanie ścieków - 215.950,35zł.

- z tytułu pobierania opłaty targowej - 264,00zł

- z najmu i dzierżawy składników majątkowych - **120.906,54zł**

w tym:

- z dzierżawy składników majątkowych (w budynku wielofunkcyjnym

- przedszkolu, w budynku ośrodka zdrowia, budynku „Agronomówki”

na działalność Banku Spółdzielczego oraz dzierżawy działek pod

stacje bazowe telefonii komórkowej - 95 151,69zł

- z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia

- na cele mieszkaniowe - 24 315,02zł

- z dzierżawy terenów rolnych, w tym; przez Koła Łowieckie - 754,83zł

- z opłat za wieczyste użytkowanie (GOPS) - 685,00zł

W 2016 roku planuje się uzyskać dochody z majątku gminy w łącznej kwocie - **770.569,00zł**

w tym:

- ze sprzedaży działek - **168.000,00zł**

- z usług świadczonych dla mieszkańców - **481 530,00zł**

w tym:

- polegających na dostarczeniu wody pitnej - 245.835,00zł.

- z opłat za oczyszczanie ścieków - 235.695,00zł

- z tytułu pobierania opłaty targowej - **200,00zł**

- z najmu i dzierżawy składników majątkowych - **120.839,00zł**

w tym:

- z dzierżawy składników majątkowych (w budynku wielofunkcyjnym

- przedszkolu, w budynku ośrodka zdrowia, budynku „Agronomówki”

na działalność Banku Spółdzielczego oraz dzierżawy działek pod

stacje bazowe telefonii komórkowej - 92.993,00zł

- z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia

- na cele mieszkaniowe - 26.307,00zł

- z dzierżawy terenów rolnych, w tym; przez Koła Łowieckie - 854,00zł

- z opłat za wieczyste użytkowanie (GOPS) - 685,00zł

Gmina Starcza nie posiada wyemitowanych papierów wartościowych i w najbliższym czasie nie planuje ich emisji. Ponadto Gmina w 2016r. nie zakupiła papierów wartościowych innych podmiotów gospodarczych, jak również nie udzieliła żadnych poręczeń i gwarancji.

Zadłużenie gminy na dzień 31.12.2016 roku z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek długoterminowych stanowi kwotę – 1 846,424,00zł.

Wójt Gminy  
mgr Wiesław Szymczak