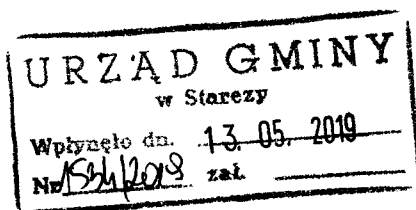


Radny Gminy Starcza

Zdzisław Kamiński



Starcza, dn. 13maj2019 roku

*Przew. Rady*

**Przewodnicząca Rady Gminy Starcza**

**Pani Ewa Jędrzejewska**

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Bardzo dziękuję za Pani odpowiedź, po jej głębszej analizie chciałbym jednak dalej prosić o uszczegółowienie przekazanych informacji, gdyż odpowiedź w moim odczuciu nie odpowiada dokładnie na moje pytania:

1/ Pragnę zauważyć, że w Pani odpowiedzi całkowicie pominięte zostało poniższe pytanie, dlatego je ponawiam:

Z przedstawionych przez Wójta dokumentów, w odpowiedzi na interpelację z dnia 14.04.2019 wynika, że kolejna możliwość poprawy warunków finansowych dzierżawy przez negocjacje nastąpi w listopadzie 2019 dla wieży numer 1 – proszę Panią Przewodniczącą o weryfikację przez odpowiednie komisje Rady Gminy i Radcę Prawnego jeszcze tej informacji aby Rada mogła zobowiązać Wójta do działań w tym temacie.

2/ w odpowiedzi z 17.04.2019 stwierdza Pani, że: zgodnie z uchwałą nr 80/X/08 Rady Gminy Starcza z 30.04.2008 uchwała nr 113/XVII/97 w sprawie uchwalania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata – została uchylona. W takim razie:

a/ Proszę o przedstawienie pisemnej opinii Radcy Prawnego, że uchwała nr 80/X/08 pozostaje w obiegu prawnym. A jeśli nie lub jeśli w zależności od zakresu w obiegu pozostają inne uchwały proszę o ich załączenie do odpowiedzi, tak abym ja i pozostali radni oraz mieszkańcy mieli jasność obowiązujących zasad,

b/ Proszę o przedstawienie analizy Radcy Prawnego odnośnie poprawności procedury przedłużenia umów dla dzierżawy :

- Wieży numer 2 – ostatnie przedłużenie 30.11.2018,

- Wieży numer 3 – ostatnie przedłużenia 20.03.2019,

Proszę o udzielenie odpowiedzi na/ moją interpelację / moje zapytanie\* /zgodnie z wymogami określonymi w art. 24 ust. 6 i 7 Ustawy o samorządzie gminnym Proszę w odpowiedzi załączyć opinie Radcy.

Dla przypomnienia przytoczę Ustawę o Samorządzie Gminnym art. 18 ust 2 pkt 9 a.:

*Art. 18. 1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.*

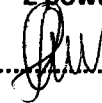
*2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:*

.....

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, .....

Z poważaniem



(\*niepotrzebne skreślić)

Wyk 2 egz.

Egz. nr 1 – adżesat

Egz. nr 2 – a/a