

Starcza, dnia 17.09.2018 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Starcza ogłasza I przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Starcza, położonych w miejscowości Klepaczka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami.

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania dla n/w działek, zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.

| Nr działki     | Pow. w m <sup>2</sup> | Nr KW                              | Cena wywoławcza netto | Opis nieruchomości                                                                                           |
|----------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53/33<br>53/13 | 909                   | CZ1C/00067049/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 815,00             | Działka uzbrojona w wodociąg, gazociąg, z dostępem do drogi publicznej                                       |
| 53/34<br>53/14 | 907                   | CZ1C/00067049/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 745,00             | Działka uzbrojona w wodociąg, gazociąg, z dostępem do drogi publicznej                                       |
| 53/46<br>53/26 | 858                   | CZ1C/00172688/4<br>CZ1C/00067049/4 | 30 030,00             | Działka uzbrojona w wodociąg, gazociąg, możliwość podłączenia do kanalizacji, z dostępem do drogi publicznej |
| 197/2<br>198/3 | 911                   | CZ1C/00067049/4                    | 31 885,00             | Działka uzbrojona w wodociąg, z dostępem do drogi publicznej                                                 |
| 197/36         | 1356                  | CZ1C/00067049/4                    | 40 680,00             | W sąsiedztwie działki wodociąg, z dostępem do drogi publicznej                                               |

Postąpienie – 1 % ponad cenę wywoławczą ( z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 23.10.2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starcza ul. Gminna 4.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej w terminie do dnia 19.10.2018 r. w kasie Urzędu Gminy lub na konto Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków Nr 96827900000100247920010004 oraz okazanie dowodu wniesienia wadium w dniu przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Starczy

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.

Zwrot wadium dla osób, które nie nabyły gruntu nastąpi w dniu 24.10.2018 r. bez odsetek.

Do ceny wylicytowanej podczas przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 5 tel.34/3140-334 lub 34/3140-015