**P R O T O K Ó Ł Nr IV/2015**

**z obrad IV Sesji Rady Gminy Starcza odbytej w dniu 4 lutego 2015r.  
od godz. 9.00 do godz. 13.00 w sali narad Urzędu Gminy**

W sesji uczestniczyli radni gminy, wójt gminy, sołtysi, pracownicy urzędu gminy, zgodnie z załączonymi do niniejszego protokołu listami obecności oraz mieszkańcy gminy: Piotr Budzik, Zbigniew Sirek, Mieczysław Masłoń.

**Ad.1.** Otwarcia obrad IV Sesji Rady Gminy Starcza i powitania wszystkich zebranych dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska. Z uwagi na przeprowadzone w gminie wybory sołtysów, Przewodnicząca bardzo serdecznie pogratulowała sołtysom wyboru na nową kadencję.

**Ad.2.** Przewodnicząca Rady stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym może obradować  
i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy.

**Ad.3.** Następnie Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska zaproponowała przyjęcie protokołu z obrad III Sesji Rady Gminy bez odczytywania.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych, jednogłośnie** **15 głosami „za” przyjęła protokół z obrad III Sesji Rady Gminy.**

**Ad.4.** Przystąpiono do ustalenia porządku obrad IV Sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska zaproponowała przyjęcie następującego porządku obrad:

1. Otwarcie obrad IV sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie Dyrektora Gminnego Zespołu Ośrodków Zdrowia w Woźnikach   
   w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy Starcza.
8. Sprawozdanie Prezesa Zarządu Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w Starczy z działalności jednostek straży w 2014r.
9. Działalność kulturalna i sportowa w gminie w 2014r.:

- sprawozdanie Dyrektora Gminnej Biblioteki Publicznej w Starczy,

- sprawozdanie Prezesa Gminnego Klubu Sportowego „CZARNI” Starcza.

10. Sprawozdanie Przewodniczącej Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych za 2014r.

1. Sprawozdanie Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starczy   
   z działalności ośrodka w 2014r.
2. Sprawozdanie Wójta z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2014r.
3. Sprawozdanie Wójta z realizacji Programu Współpracy Gminy Starcza   
   z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2014r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na opłacenie składki członkowskiej na rzecz Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Bractwo Kuźnic”.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii o projekcie planu ochrony Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Łysiec.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Rudnik Mały stanowiącej własność Gminy Starcza.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Starcza na 2015r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Starcza na lata 2015-2020.
10. Sprawy różne.
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Przyjęcie wniosków do realizacji.
13. Zamknięcie obrad IV Sesji Rady Gminy.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych jednogłośnie 15 głosami „za” przyjęła zaproponowany porządek obrad.**

**Ad.5.** Realizując porządek obrad przystąpiono do powołania Komisji Uchwał  
 i Wniosków.

Z sali wytypowano następujące kandydatury:

1) radną Marylę Wawrzyńczak ,

2) radną Wandę Kuziorowicz,

3) radną Beatę Wawrzków

Wyżej wymienieni radni wyrazili zgodę na udział w pracach komisji.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych - jednogłośnie 15 głosami „za” powołała Komisję Uchwał i Wniosków.**

**Ad.6.** Następnie wysłuchano sprawozdania Wójta Gminy Wiesława Szymczyka   
z działalności w okresie międzysesyjnym *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Z uwagi na brak pytań przystąpiono do realizacji kolejnego punktu obrad.

**Ad.7.** Sprawozdanie w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy Starcza przedstawił w zastępstwie Dyrektora GZOZ w Woźnikach pan Andrzej Kubat *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Następnie pan Andrzej Kubat zakomunikował, że w Ośrodku Zdrowia w Starczy będzie przyjmował lekarz pediatra 2 razy w tygodniu (poniedziałek, środa) w godz. 8.00-12.00. Będą również czynione starania, aby pediatra był zatrudniony na cały etat. Ponadto poinformował, że pod koniec roku odbędą się konkursy na ambulatoryjną opiekę specjalistyczną oraz szpitalnictwo.

Na zapytanie radnej Janiny Miglus, pan Andrzej Kubat przedstawił procedurę postępowania konkursowego o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej.

Następnie pan Andrzej Kubat zwrócił się z prośbą o rozpropagowanie wśród mieszkańców gminy informacji o przyjęciach lekarza pediatry w naszym ośrodku.

Radna Maryla Wawrzyńczak zapytała, czy pediatra będzie przyjmował dorosłe osoby.

Pan Andrzej Kubat wyraził nadzieję, że pediatra nie odmówi przyjęcia dorosłej osoby.

**Ad.8.** Kolejne sprawozdanie z działalności jednostek straży w 2014r. przedstawił Prezes Zarządu Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w Starczy pan. Andrzej Madejczyk *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Z uwagi na brak pytań przystąpiono do realizacji kolejnego punktu obrad.

**Ad.9.** Działalność kulturalna i sportowa w gminie w 2014r.

Pierwsze sprawozdanie z działalności biblioteki przedstawiła Dyrektor placówki pani Lidia Werecka *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Następnie sprawozdanie z działalności Klubu sportowego „CZARNI” Starcza przedstawił Prezes klubu Pan Andrzej Nowak *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Z uwagi na brak pytań wysłuchano kolejnego sprawozdania.

**Ad.10**. Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przedstawiła przewodnicząca komisji pani Ilona Ciura *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

**Ad.11**. Kolejne sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starczy za 2014r. przedstawiła Kierownik ośrodka pani Barbara Kubat *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

**Ad.12.** Również kolejne sprawozdanie dotyczące realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2014r. przedstawiła Kierownik GOPS pani Barbara Kubat *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Radna Małgorzata Dukat zapytała czy asystent rodziny obsługuje wszystkie dysfunkcyjne rodziny.

Kierownik GOPS dała twierdzącą odpowiedź.

**Ad.13.** Następnie Wójt Gminy Wiesław Szymczyk przedstawił sprawozdanie   
z realizacji Programu Współpracy Gminy Starcza z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2014r. *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Z uwagi na brak pytań przystąpiono do omawiania projektów uchwał..

**Ad.14.** Pierwszy projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na opłacenie składki członkowskiej na rzecz Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Bractwo Kuźnic” omówiła Skarbnik Gminy Halina Gryl.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych - jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła wyżej wymienioną uchwałę.**

**Ad.15.** Po raz kolejny został przedstawiony projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii o projekcie planu ochrony Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk poinformował, że wszystkie złożone uwagi zostały uwzględnione przez Parki Krajobrazowe, w związku z tym optuje za przyjęciem powyższej uchwały.

Radny Jerzy Klyta zaproponował, aby odłożyć ten punkt i poinformować mieszkańców o możliwości zapoznania się z projektem w/w planu.

Tego samego zdania była również radna Janina Miglus.

Również radne: Beata Wawrzków oraz Agnieszka Liszczyk uważały, że należy w jakiś sposób poinformować zainteresowanych mieszkańców o możliwości zapoznania się z planem.

Po dyskusji ustalono aby wyłożyć w Urzędzie Gminy projekt planu i poinformować o tym fakcie mieszkańców gminy.

Projekt uchwały Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska poddała pod głosowanie.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych – 3 głosami „za”, 7 głosami „przeciw”, przy 5 głosach wstrzymujących się odrzuciła projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii o projekcie planu ochrony Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.**

**Ad.16.** Kolejnyprojekt uchwały dotyczył wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Łysiec.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk poinformował, że wcześniejsza uchwała   
o tym samym brzmieniu nie została zrealizowana, ponieważ do przetargu nikt nie stanął. Poza tym poprzedni zapis był niespójny z zapisem w naszym studium.   
 W chwili obecnej pozyskanie dzierżawcy jest kluczową sprawą z uwagi na fakt, iż we wniosku o dofinansowanie inwestycji związanej z uzbrojeniem terenu inwestycyjnego w miejscowości Łysiec zobowiązaliśmy się grunt ten wydzierżawić.

W trakcie rozmów z potencjalnymi dzierżawcami pojawiają się propozycje utworzenia na tym terenie mini zoo, kręgielni, ośrodka szkoleniowego.

Jak wyjaśnił Wójt może być kilku dzierżawców, koszty dzierżawy będą wówczas rozłożone proporcjonalnie.

Radna Janina Miglus stwierdziła, że w pierwszej uchwale do dzierżawy był przeznaczony teren o powierzchni około 2 ha, a w przygotowanym projekcie jest to ponad 3 ha.

Wójt Gminy wyjaśnił, że przygotowując projekt pierwszej uchwały potencjalny dzierżawca był zainteresowany wydzierżawieniem nieruchomości o powierzchni około 2ha, jednakże do przetargu nikt nie stanął. W obecnym projekcie uchwały do wydzierżawienia jest cały teren.

Projekt uchwały Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie.

**Rada Gminy 14 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Łysiec** (jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu).

**Ad.17.** Następnie przystąpiono do omawiania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Rudnik Mały, stanowiącej własność gminy Starcza.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk poinformował, że dotychczasowy dzierżawca pan Dariusz Zyzik zrezygnował z dzierżawy byłej bazy SKR w Rudniku Małym. Jego podanie o zakup tej nieruchomości po raz kolejny trafia pod obrady sesji.

Jeżeli Radni na dzisiejszej sesji podejmą powyższą uchwałę, wówczas będzie rozpisany przetarg i każdy może w nim wziąć udział.

Radna Janina Miglus uważała, że dzierżawa byłaby najbezpieczniejszą formą władania nieruchomością. Planowana przez pana Dariusza Zyzika działalność będzie uciążliwa, szkodliwa dla środowiska. Powyższą wypowiedź radna poparła przygotowanymi informacjami.

Z sali padło zapytanie, czy przetarg będzie pisany pod tego jednego pana i co Przewodnicząca Rady będzie miała z tego, że tak lobbuje za sprzedażą tej nieruchomości.

Wójt Gminy odpowiedział, że przetarg będzie rozpisany na sprzedaż nieruchomości z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą i każdy do niego może stanąć.

Natomiast Przewodnicząca Rady Gminy odpowiedziała, że nic z tego nie będzie miała, tylko zyska gmina.

Sołtys wsi Własna Dorota Jędrzejewska poinformowała, że miała telefony od mieszkańców, którzy opowiadali się za wydzierżawieniem a nie za sprzedażą tej nieruchomości.

Radna Maryla Wawrzyńczak w imieniu mieszkańców również optowała za dzierżawą.

Wójt Gminy zapytał czym mieszkańcy argumentowali przedstawione stanowisko.

Radna Maryla Wawrzyńczak odpowiedziała, że tym, iż sprzedaży dokonuje się tylko raz.

Radna Kazimiera Caban stwierdziła, że jeśli gmina sprzeda to kupujący zrobi z tą nieruchomością to co będzie uważał.

Mieszkaniec Starczy pan Zbigniew Sirek stwierdził, że dzierżawa przynosiła zysk dla gminy. Sprzedając nieruchomość dojdzie do niekorzystnego dla gminy rozporządzenia mieniem. Argumentował również, że był to wkład mieszkańców i być może zwrócą się oni o zwrot lub odszkodowanie.

Wójt Gminy wyjaśnił, że teren ten jest skomunalizowany.

Mieszkaniec Rudnika Małego pan Piotr Budzik również w imieniu mieszkańców wystąpił przeciw sprzedaży nieruchomości.

Radna Janina Miglus zarzuciła, że została sprzedana nieruchomość wraz z budynkiem przy ul. Sportowej w Starczy a pieniądze zostały przeznaczone na premie i wynagrodzenia dla pracowników.

Skarbnik Gminy Halina Gryl odpowiedziała, że środki finansowe pozyskane ze sprzedaży nieruchomości położonej przy ul Sportowej w Starczy zostały przekazane na budowę przedszkola.

Fakt przekazania pieniędzy na budowę przedszkola potwierdziła również sołtys miejscowości Starcza pani Barbara Janecka.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk jeszcze raz zaapelował do radnych o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości argumentując, to tym, że w chwili obecnej nie mamy żadnych dochodów z tej nieruchomości, gdyż umowa dzierżawy została rozwiązana.

Oprócz wpływu do budżetu gminy środków finansowych pochodzących ze sprzedaży byłyby również z tytułu podatku od nieruchomości oraz z tytułu podatku dochodowego od osób prowadzących działalność gospodarczą. Poza tym na zebraniu wiejskim mieszkańcy nie zgłaszali sprzeciwu, wręcz przeciwnie jeden   
z mieszkańców stwierdził, żeby za „dobre” pieniądze sprzedać.

Pan Zbigniew Sirek stwierdził, że mieszkańcy nie oponują, gdyż nie mają dostatecznej informacji.

Również zdaniem radnej Janiny Miglus mieszkańcy powinni być poinformowani obiegiem.

Wójt Gminy wyjaśnił, że informacja o przetargach umieszczana jest na stronie internetowej Urzędu, w gazecie oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Mieszkaniec Rudnika Małego pan Mieczysław Masłoń stwierdził, że nie wszyscy mieszkańcy wiedzieli o zamiarze sprzedaży nieruchomości i że była to posiadłość wiejska.

Wójt Gminy odpowiedział, że teren ten został skomunalizowany i nieruchomość ta jest własnością gminy Starcza.

Dyskusja została wyczerpana Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Gminy 6 głosami „za”, 4 głosami „przeciw”, przy 4 głosach „wstrzymujących” się podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Rudnik Mały stanowiącej własność gminy Starcza.**

(jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu).

Sesję opuściła radna Janina Miglus – Rada obraduje w 14 osobowym składzie.

**Ad. 18.** Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015r. omówiła Skarbnik Gminy Halina Gryl.

**Radni nie wnieśli uwag do zaproponowanego projektu uchwały i jednogłośnie   
14 głosami „za” została podjęła w/w uchwała**.

**Ad.19.** Również bez uwag **Rada Gminy 14 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Starcza na lata 2015-2020**.

**Ad.20.** Sprawy różne.

**Ad.21**. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska przedstawiła następujące pisma:

* + 1. Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Starcza, wynikających z planowanych i zaciągniętych zobowiązań.
    2. Prośbę o finansowe wsparcie na wykonanie sztandaru wystosowaną przez Społeczny Komitetu Fundacji Sztandaru dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.
    3. Koło Łowieckie „RYŚ” w Częstochowie przysłało odpowiedź na nasze pismo   
       w sprawie zmniejszenia populacji dzików.
    4. Dwa pisma złożone przez panią Wandę Klama.
    5. Ocenę stanu bezpieczeństwa w rejonie działania Komisariatu Policji   
       w Poczesnej na terenie gmin Poczesna, Kamienica Polska, Starcza przesłał Komisariat Policji w Poczesnej.

Sesję opuścili radni: Kazimiera Caban, Andrzej Nowak, Zdzisław Walentek – Rada obraduje w 11 osobowym składzie.

Po przedstawieniu pism Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska otworzyła dyskusje.

Radny Jerzy Klyta zawnioskował o wysłanie informacji do mieszkańców o możliwości zapoznania się z planem ochrony Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa zaproponowała aby mapę obejmującą Park wyłożyć w gminie i o tym fakcie powiadomić mieszkańców.

Sołtys Rudnika Małego Zygmunt Cierpiał zapytał jak ma potwierdzać wykonanie usługi związanej z odśnieżaniem.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk poinformował, że wykonanie usług związanych   
z zimowym utrzymaniem dróg potwierdza pracownik urzędu lub sołtysi. Zwróci uwagę aby potwierdzenia odbywały się raz w tygodniu.

Radny Przemysław Krzyczmanik zapytał o możliwość udostępnienia mieszkańcom hali sportowej.

Wójt Gminy odpowiedział, że temat ten przedyskutuje z Dyrektorem szkoły.

**Ad. 22.** Na zakończenie sesji Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła wnioski do realizacji:

1. Wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie o przestawienie znaku przed wiatę przystankową w Łyścu.
2. Przestawić znak, który stoi blisko drogi powiatowej przy ul. Strażackiej.

Wójt Gminy odpowiedział, że realizacja tych wniosków jest niemożliwa, gdyż znaki są ustawiane zgodnie z przepisami prawa przez instytucje do tego upoważnione.

**Ad.23.** Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska stwierdziła, że porządek obrad IV Sesji Rady Gminy w Starczy został wyczerpany.

Podziękowała radnym, zaproszonym gościom oraz dokonała zamknięcia obrad   
IV Sesji Rady Gminy.

Protokołowała Przewodniczyła

Wacława Zych Ewa Jędrzejewska