

## INFORMACJA

Zał. 2

### o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013r.

Gmina Starcza na dzień 31 grudnia 2013r. (wg danych księgowych) posiadała mienie komunalne o wartości brutto (wraz ze sprzętem komputerowym, oprogramowaniem i licencjami) **29.997.380,62zł**

Wartość mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2012r stanowiła kwotę brutto- **28.205.343,86zł**

W ciągu roku 2013 dokonano:

1) zwiększenia wartości majątku gminy o kwotę – **1.940.279,56zł**

w tym poprzez:

- oddanie na stan środków trwałych inwestycji gminnych – **1.903.729,56zł**
- darowizny nieruchomości rolnych - od mieszkańców z przeznaczeniem na dojazd do gruntów rolnych i drogi gminne. - **16.066,00zł**
- zakup (3.880,00zł) oraz uaktualnienie wartości niematerialnych i prawnych (przeksięgowanie programów komputerowych i licencji – 16.604,00) - **20.484,00zł**

2) zmniejszenia wartości majątku gminy o kwotę – **148.242,80zł**

w tym:

- z uwagi na likwidację nieruchomości rolnych (sprzedaż działek) – **47.501,74zł**
- likwidacja sprzętu komputerowego i wyposażenia - **76.007,49zł**
- likwidacja środka trwałego (zeżłomowanie samochodu strażackiego OSP Łysiec) - **24.733,57zł**

Z uwagi na umorzenie wartości środków trwałych (narastająco) w kwocie - 10.105.305,59zł (w tym; za 2012r.-1.624.385,21zł) wartość tego mienia komunalnego netto stanowi kwotę – 18.136.669,80zł

Na stan mienia komunalnego gminy składają się:

#### **1. Budynki o łącznej wartości brutto – 8.842.894,10zł**

- Tabela Nr 1 - budynki administracyjne i oświatowe - 2.628.788,69zł
- Tabela Nr 2 - obiekty sportowe - 4.022.811,53zł
- Tabela Nr 3 - pozostałe obiekty - 2.115.084,89zł
- Tabela Nr 4 - wiaty przystankowe -76.208,99zł

#### **2. Budowle o łącznej wartości brutto – 18.066.042,10zł**

- Tabela Nr 5 gospodarka komunalna (wodociągi, kanalizacja) -13.756.259,25
- Tabela Nr 6 drogi gminne - 4.741.651,55
- Tabela Nr 7 boiska i miejsca rekreacyjno-sportowe – 1.145.590,79
- Tabela Nr 8 oświetlenie ulic -162.522,60zł
- Tabela Nr 9 pozostałe budowle (parkingi) -174.747,47

#### **3. Grunty o łącznej wartości brutto – 699.764,17–Tabela Nr 9**

- położone na terenie m. Starcza – 268.162,87
- położone na terenie m. Rudnik Mały – 66.777,06
- położone na terenie m. Własna – 87.433,00
- położone na terenie m. Łysiec – 104.197,44
- położone na terenie m Klepaczka – 173.193,80zł

#### **4. Pozostałe środki trwałe o łącznej wartości brutto – 473.950,79zł-Tabela Nr 10**

- samochody strażackie –189.951,00
- sprzęt komputerowy – 126.163,14
- oprogramowania komputerowe i licencje – 81.013,60zł
- pozostałe – 76.822,95zł

Dla zobrazowania posiadanego mienia komunalnego oraz zmian jakie następowały w ciągu roku, dokonano jego klasyfikacji wg ważniejszych grup, co przedstawiono w tabelach poniżej.

Tabela nr 1

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
		Rozchody	Przychody	
<b>Budynki administracyjne i oświatowe</b>	<b>Wartość brutto</b>			<b>Wartość brutto</b>
Przedszkole	674.152,36			674.152,36
Szkoła Podst. w Starczy	1.241.991,35			1.241.991,35
Budynek Domu Naucz.	179.588,62			179.588,62
Szatnia przy Szkole Podst.	181.110,73			181.110,73
Budynek OSP Starcza /Urząd Gm.	351.945,63			351.945,63
<b>Razem</b>	<b>2.628.788,69</b>			<b>2.628.788,69</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

Wymienione wyżej obiekty, które są administrowane przez Urząd Gminy i jednostki oświatowe są w dobrym stanie technicznym. Niektóre z nich ( budynek Domu Nauczyciela, budynek OSP - w części zaadaptowany przez Urząd Gminy w Starczy, budynek szkoły podstawowej w Starczy) zostały zmodernizowane w ostatnich latach, dlatego ich stan jest zadowalający.

W 2012 roku przeprowadzono Termomodernizację budynku szkoły Podstawowej w Starczy z udziałem środków unijnych w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

W najbliższych latach należy rozważyć możliwość termomodernizacji budynku przedszkola, który wymaga większych nakładów inwestycyjnych, ponieważ na bieżąco prowadzone są tylko małe remonty i konserwacje urządzeń grzewczych). Budynek wymaga przeprowadzenia termomodernizacji o zakresie prac podobnych do tych, które zostały zrealizowane w szkole podstawowej w Starczy.

Tabela Nr 2

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
		Rozchody	Przychody	
<b>Obiekty sportowe</b>	<b>Wartość brutto</b>			<b>Wartość brutto</b>
Sala gimnastyczna z łącznikiem. W Starczy	3.176.108,05			3.176.108,05
Budynek zaplecza boiska sport. Starcza	846.703,48			846.703,48
<b>Razem</b>	<b>4.022.811,53</b>			<b>4.022.811,53</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

W 2013 nie poniesiono nakładów inwestycyjnych na wyżej wyodrębnione obiekty sportowe, ponieważ należą one do tych bardziej nowoczesnych i zostały oddane do użytku w ostatnich latach.

Tabela Nr 3

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Budynek OSP Rudnik Mały	100.348,84			100.348,84
Świetlica wiejska /budynek OSP Łysiec	48.483,49			48.483,49
Agronomówka/bank	197.642,16			197.642,16
Budynki SKR	81.580,00			81.580,00
Ośrodek Zdrowia	1.216.029,47			1.216.029,47
Świetlica Własna	471.000,93			471.000,93
<b>Razem</b>	<b>2.115.084,89</b>			<b>2.115.084,89</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

W 2013 nie poniesiono nakładów inwestycyjnych na budowę oraz modernizację w/w obiektów budowlanych. W najbliższych latach należy rozważyć możliwość termomodernizacji remiz strażackich w Rudniku Małym i w Łyscu. Budynki te wymagają większych nakładów inwestycyjnych, ponieważ na

bieżąco prowadzone są tylko małe remonty ścian budynków z wymianą okien oraz konserwacja urządzeń grzewczych. Ponoszone nakłady stanowią środki własne budżetu gminy ( w tym przyznane w ramach Funduszy sołeckich ) Obiekty wymagają przeprowadzenia termomodernizacji o zakresie prac podobnym do tego, który został zrealizowany w szkole podstawowej w Starczy. W najbliższym czasie generalnego remontu polegającego na dociepleniu budynku, wykonaniu instalacji c.o i remontu kotłowni wymaga także, budynek „Agronomówki”.

**Tabela Nr 4**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
<b>Wiaty przystankowe</b>				
1.Starcza - 8 szt.	38.274,52			38.274,52
2..Własna -1 szt.	4.032,00			4.032,00
3..R.Mały – 3 szt	14.242,70			14.242,70
4..Łysiec – 3 szt	14.922,51			14.922,51
5.Klepaczka -1szt.	4.737,26			4.737,26
<b>Razem</b>	<b>76.208,99</b>			<b>76.208,99</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

W 2013 nie poniesiono nakładów inwestycyjnych na zakup wiat przystankowych. Gmina posiada obecnie 16 wiat przystankowych we wszystkich miejscowościach gminy, które są w dobrym stanie technicznym Brakujące wiaty przystankowe (w miejscowościach, w których usytuowano nowe przystanki autobusowe) są uzupełniane ze środków własnych budżetu gmin ( w ramach Funduszy sołeckich).

Na 2014r. został zaplanowany Zakup wiaty przystankowej w m. Łysiec —5.000.-zł

**Tabela Nr 5**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Wodociąg Łysiec	172.340,59			172.340,59
Sieć wodociągowa	641.162,45			641.162,45
Studnia głębinowa	251.573,83		16.309,80	267.883,63
Wodociąg Klepaczka	132.630,31			132.630,31
Wodociąg –Starcza, ul. Spacerowa	147.094,54			147.094,54
Wodociąg –Łysiec, ul. Jesionowa	90.781,88			90.781,88
Sieć wodociągowa Łysiec (ul Nowa i Osiedlowa)	46.859,00			46.859,00
Sieć wodoc. Łysiec (ul. Kwiatowa i łącznik ul. Krótka i Osiedlowa)	54.233,40			54.233,40
Sieć wodoc. Starcza (Brzozowa i Polna)			294.267,02	294.267,02
Wodociąg. Łysiec, ul. Dolna			60.960,00	60.960,00
Stacja uzdatniania wody	123.409,16			123.409,16
Oczyszczalnia ścieków	1.833.606,23			1.833.606,23
Gminna sieć kanalizacji sanitarnej	8.289.447,53			8.289.447,53
Kanalizacja-Starcza ul. Spacerowa	249.264,75			249.264,75
Kanalizacja-Klepaczka ul. Topolowa	187.869,89			187.869,89
Kanalizacja-Starcza ul. Brzozowa i Polna			1.164.448,87	1.164.448,87
<b>Razem</b>	<b>12.220.273,56</b>		<b>1.535.985,69</b>	<b>13.756.259,25</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	1.Montaż pomp głębinowych –zatapialnych -16.309,00zł 2.Sieć wodociągowa w m. Starcza, ul. Brzozowa i Polna 244.267,02-14.06.13r. +50.000.-31.12.13r 3.Wodociąg. Łysiec, ul. Dolna -60.960,00zł- 31.12.2013r. 4. Kanalizacja sanitarna w m. Starcza, ul. Brzozowa i Polna –1.164.448,87.- 30.09.2013			

W ostatnich latach na terenie naszej gminy realizowanych jest dużo inwestycji polegających na rozbudowie sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych. W 2013 roku zostało zrealizowane przedsięwzięcie, które polegało na: na: „ **Budowie wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej ul. Brzozowej i ul. Polnej w miejscowości Starcza**”

Przedsięwzięcie było realizowane dwu - etapowo, w wyniku którego na stan środków trwałych przyjęto 2 obiekty: 1). Sieć wodociągową w m. Starcza (ul. Brzozowa i Polna), 2) Kanalizację sanitarną w m. Starcza ul. . Brzozowa i Polna

Na budowę **sieci wodociągowej w m. Starcza ( ul. Brzozowa i Polna)** zostały poniesione koszty na kwotę ogółem 244.267,02zł (brutto-307.362,27zł ), w tym na;

- opracowanie dokumentacji technicznej (projekt budowlany) - 17.958,00zł,
- nadzór inwestorski w kwocie - 4.276,91 zł (brutto)
- roboty budowlano – montażowe -285.127,36zł (brutto)

Roboty budowlano - montażowe zostały zrealizowane przez Wykonawcę - Zakład Transportowo-Handlowo-Usługowy, Krupiński Stanisław z Wrzosowy.

Inwestycja polegała na budowie sieci z rur ciśnieniowych PE, średnicy 125/11,4 łączonych metodą zgrzewania doczołowego na długości 1770,00m.

Sieć wodociągowa została uzbrojona w hydranty nadziemne, w tym:

- hydranty p. pożarowe nadziemne średnicy 80mm - 12szt,
- zasuwy sieciowe kołnierzowe średnicy 100mm - 2 szt,
- zasuwy sieciowe kołnierzowe średnicy 80mm - 12 szt

W ramach zadania gmina wykonała sieć wodociągową wraz z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej po stronie wodociągu.

*Dofinansowanie I-szego etapu zadania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Działanie 321 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej - stanowi kwotę 189.934.-zł*

Po zakończeniu zadania (na podst. protokołu konieczności) podjęto decyzję o realizacji dodatkowych prac na terenie objętym inwestycją.

Roboty odtworzeniowe polegały na :

- skropieniu nawierzchni drogowej asfaltem
- wykonaniu warstwy ścieralnej z mieszanek mineralno-bitumicznych –grysowych o pow. 3535m<sup>2</sup> i grubości warstwy 4cm.

Na budowę **kanalizacji sanitarnej w m. Starcza (ul. Brzozowa i Polna)** poniesiono koszty w wysokości 1.164.448,87zł ( netto ).

Wartość zrealizowanych robót budowlano - montażowych stanowiła kwotę - 1.128.161,14 (netto). Koszty ogólne stanowią kwotę 44.036,73zł w tym: nadzór inwestorski i obsługa geodezyjna – 35.057,754zł, oraz 1/2 kosztów dokumentacji projektowej.

Inwestycja polegała na;

- wykonaniu kanalizacji sanitarnej PCV średnicy 200 → 1.937,00m  
w tym; studnie rewizyjne średnicy. 1000mm-43 sztuk
- wykonaniu kanalizacji sanitarnej PCV średnicy 160 - 501,00m  
w tym; studzienki posesyjne o średnicy. 425mm- 9 sztuk

Sieć kanalizacji tłocznej została wykonana z rur ciśnieniowych PE 100 SDR 17 średnicy 90/5,4mm łączonych metodą zgrzewania doczołowego. Długość sieci kanalizacji tłocznej PE średnicy 90mm – 770,00m.

Na sieci kanalizacyjnej została zamontowana przepompownia ścieków z zasilaniem energetycznym.

W ramach zadania gmina wykonała sieć kanalizacyjną wraz z poszerzeniem jezdni po stronie kanalizacji - 4914m<sup>2</sup>.

*Dofinansowanie II-go etapu zadania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 stanowi kwotę - 865.679,00zł*

Kolejną inwestycją w 2013 roku była „ **Budowa wodociągu w ul. Dolnej w miejscowości Łysiec**”.

Koszt realizacji tego przedsięwzięcia to - 60.960,00zł

Inwestycja polegała na budowie nitki wodociągu w miejscowości Łysiec o długości 117,00mb z rur- 125/11,4PE. Połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych nastąpiło metodą zgrzewania czółowego. Odcinek wodociągu zakończono hydrantem nadziemnym.

Wodociąg w ul. Dolnej w miejscowości Łysiec stanowi odnogę wodociągu Ø 100 PCV biegnącego wzdłuż ul. Częstochowskiej (zrealizowanego w 1992roku).

Na zasadzie modernizacji dokonano **remontu studni głębinowej na kwotę - 16.309,80zł.**

Zamontowano pompy głębinowe w celu pompowania wody pitnej (surowej) uzdatnionej. Maksymalna moc pomp to 5 kW, moc silnika 5,5kW

Pozostałe obiekty, które służą doprowadzaniu wody i odprowadzaniu ścieków są w miarę potrzeb konserwowane i remontowane na bieżąco.

Nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową w m. Klepaczka, Łysiec, Rudnik Mały i Starcza wymuszają podejmowanie kolejnych działań związanych z nakładami inwestycyjnymi.

Wzrost zapotrzebowania na wodę pitną wymusza także podjęcie kolejnych działań związanych z budową drugiego ujęcia wody. W najbliższych latach ( 2014 – 2015r) planuje się wykonanie ujęcia wody w miejscowości Klepaczka, tak aby rozwiązać również problemy z dostawą wody pitnej w okresach dużego poboru w m. Łysiec.

**Tabela Nr 6**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
<b>Drogi gm. Rudnik Mały</b>	<b>432.279,21</b>			<b>432.279,21</b>
-ul. Graniczna	107.983,01			107.983,01
-ul. Łąkowa	109.942,00			109.942,00
-ul. Leśna	68.710,80			68.710,80
-ul. Sosnowa	71.251,00			71.251,00
-ul. Spokojna	892,40			892,40
-ul. „Hucisko”	73.500,00			73.500,00
<b>Drogi gm. Własna</b>	<b>1.608.658,69</b>			<b>1.608.658,69</b>
- ul. Zdrowa	110.639,93			110.639,93
-ul. Nadrzeczna	1.498.018,76			1.498.018,76
<b>Drogi gm. Klepaczka</b>	<b>658.511,05</b>			<b>658.511,05</b>
-ul. Topolowa	231.152,15			231.152,15
-ul. Zachodnia	427.216,32			427.216,32
-ul. Pólna	142,58			142,58
- <b>Ścieżka pieszo-rowerowa</b>	15.301,20			15.301,20
Droga gm. Łysiec-Własna ul. Zielona	966.140,73			966.140,73
Droga łącznik Starcza-Klepaczka ul Spacerowa	68.214,60			68.214,60
Droga gm. Własna Łysiec, ul. Stawowa	838.633,21			838.633,21
<b>Drogi gm. Łysiec</b>	<b>153.912,86</b>			<b>153.912,86</b>
- ul. Strażacka	128.679,50			128.679,50
- dojazdowa do gruntów rolnych	25.233,36			25.233,36
<b>Razem</b>	<b>4.741.651,55</b>			<b>4.741.651,55</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

W 2013r gmina nie poniosła nakładów na przebudowę dróg gminnych, a jedynie na bieżące ich utrzymanie oraz na dokumentację w celu przygotowania inwestycji w Rudniku Małym.

Znaczna część dróg ( w tym dróg gminnych ) jest w stanie dobrym. Niemniej jednak pomimo nakładów ponoszonych każdego roku na ich remont lub przebudowę znaczna ich część wymaga modernizacji. Z uwagi na bardzo wysokie koszty tych inwestycji, gmina stara się pozyskać na ten cel środki zewnętrzne. W 2014rok planuje się wspólnie z Powiatem Częstochowskim oraz z udziałem środków budżetu państwa zrealizować inwestycję pn. „**Budowa ciągu pieszo-rowerowego przy DP 1023S i 1054S wraz z remontem drogi powiatowej nr 1023S w Rudniku Małym, gmina Starcza Małym, gmina Starcza**”.

Inwestycja polegać będzie na budowie ciągu pieszo-rowerowego przy ul. Śląskiej i Targowej w Rudniku Małym o szerokości 2,50m w pasie istniejącego pobocza i rowu przy krawędzi jezdni. Inwestycja dotyczy remontu nawierzchni drogi powiatowej na długości 2502 mb

W ramach inwestycji planuje się;

- remont konstrukcji nawierzchni jezdni w ramach istniejącego pasa drogowego z jednoczesnym poszerzeniem do 6,0m i zwiększeniem nośności z KR2 do KR3,
- budowę zatoki autobusowej po stronie prawej jezdni z betonu asfaltowego,
- uporządkowanie odwodnienia jezdni tj. strony lewej - powierzchniowo do rowu otwartego
- zjazdy na posesje (wyłącznie w ciągu ścieżki pieszo-rowerowej – z kostki betonowej o gr 8cm)
- skrzyżowanie – przebudowa na głębokości 6m od krawędzi ul. Śląskiej (nawierzchnia bitumiczna z betonu asfaltowego, obramowanie krawężnika)
- oznakowanie – pionowe ciągu pieszo –rowerowego oraz przejść pieszych przy skrzyżowaniu z drogą powiatową DP 1054S , z ul. Spokojną oraz przejść w rejonie istniejących przystanków PKS.

Tabela Nr 7

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Boisko sportowe z parking. i cz. edukacyjno -rek. -Starcza	213.017,39			213.017,39
Boisko sport z zapleczem -Łysiec	41.842,95			41.842,95
Boisko z zapleczem rekr w Starczy	61.243,20			61.243,20
Boisko szkolne w m. Starcza	59.780,00			59.780,00
Boisko rekr. w m. Rudnik Mały.	72.225,61		56.580,00	128.805,61
Boisko rekreac. z placem zabaw ul. Sportowa Starcza	67.121,10			67.121,10
Miejsce rekreac. w m. Klepaczka	41.129,44			41.129,44
Leśna Klasa-Rudnik Mały	15.870,95			15.870,95
Leśna trasa row Rudnik Mały	6.655,01			6.655,01
Miejsce rekreac. - wypoczynk w m Starcza (koło przedszkola)	53.680,00			53.680,00
Miejsce rekreac w m. Własna	10.004,00			10.004,00
Plac zabaw i boisko rekreac, Łysiec	12.017,00			12.017,00
Plac zabaw z m. rekreac. w m. Łysiec	60.321,17		8.534,88	68.856,05
Miejsce rekreac. wypoczynkowe z placem zabaw w Starczy	20.910,00			20.910,00
Plac zabaw w m. Klepaczka	67.121,10			67.121,10
Boisko rekreac. do siatkówki plażowej przy ul. Targowej -Starcza			42.405,48	42.405,48
Plac zabaw w m. Rudnik Mały			79.171,69	79.171,69
Miejsce rekreac. wypoczynkowe z placem zabaw w Starczy, ul. Szkolna			55.499,96	55.499,96
Plac zabaw w m. Własna			70.007,36	70.007,36
Boisko do siatkówki plażowej w m. Klepaczka			7.452,50	7.452,50
Młodzieżowe boisko do piłki nożnej w m. Starcza			23.000,00	23.000,00
<b>Razem</b>	<b>802.938,92</b>		<b>342.651,87</b>	<b>1.145.590,79</b>
<b>Rozchody</b>	<b>Brak</b>			
<b>Przychody</b>	Boisko rekreac. do siatkówki plażowej przy ul. Targowej -Starcza-42.405,48 Plac zabaw w m. Rudnik Mały -70.132,14 -inwestycja + montaż altany -9.039,55 Miejsce rekreac. wypoczynk z placem zabaw w Starczy, ul. Szkolna -55.499,96, Plac zabaw w m. Własna - ( 65,175,24zł-inwest. + 4.832,12zł- ) Boisko do siatkówki plażowej w m. Klepaczka - 7.452,50 Młodzieżowe boisko do piłki nożnej w m. Starcza- 23.000,00 Boisko rekr. w m. Rudnik Mały - 56.580,00 Plac zabaw z m. rekreacyjnym w m Łysiec- 8.534,88			

W 2013 roku na stan środków trwałych oddano obiekty związane z rozbudową infrastruktury rekreacyjno-sportowej, które polegały na budowie:

#### 1). "Boiska rekreacyjnego do siatkówki plażowej przy ul. Targowej w miejscowości Starcza"

Zadanie inwestycyjne polegało na budowie boiska rekreacyjnego do siatkówki plażowej przy ul. Targowej w Starczy (o nawierzchni z piasku) o wymiarach; 20m x 12m (w tym; pole gry 16m x 8m).. Roboty budowlano-montażowe polegały na wykonaniu boiska, które w całości zostało ogrodzone piłkochwytnymi o wysokości 4m i furtką o szer. 1,5m. Boisko wyposażone zostało w zestaw do piłki plażowej w skład, którego wchodzi: słupki stalowe, linki odciągające, siatka turniejowa, napinacze siatki oraz linie do wyznaczania pola gry z elementami mocującymi.

Projekt został zrealizowany ze środków budżetu gminy w kwocie 15.205,48zł oraz w kwocie 27.200,00zł ze środków unijnych (PROW na lata 2007-2013)

Koszt całego przedsięwzięcia stanowi kwotę 42.405,48zł.

## 2). „Placu zabaw w miejscowości Rudnik Mały”

Przedsięwzięcie polegało na budowie placu zabaw o nawierzchni trawiastej o wymiarach 25m x 20m, które zostało ogrodzone piłkochwyłtami o wysokości 4m z furtką o szer. 1,5m-35m.

W ramach tego zadania dokonano montażu elementów wyposażenia placu zabaw w;

- zestaw rekreacyjny ( trzywieżowy o wym. 3,5m x 4m x 2,2m) wyposażony w; jedną zjeżdżalnię, dwa wejścia (jedno w formie pochylni, drugie w formie schodków), wieże zadaszone.

- huśtawkę wahadłową dwusiedziskową (konstrukcja z profilu metalowego zamkniętego, siedziska zawieszane na łańcuchach ze stali nierdzewnej)

- karuzelę wykonaną z profili metalowych zamkniętych ( z talerzem napędowym ze stali nierdzewnej i siedziskami gumowymi)

- przepłotkę o konstrukcji metalowej z rur 48mm,

- kiwkę (sprężynowiec) o konstrukcji z rur metalowych (wyposażoną w bezpieczny element resorujący i siedziska wykonane z materiału wodoodpornego)

- huśtawkę wagową (ważkę) o konstrukcji z rur metalowych (siedziska gumowane)

- tablicę – regulamin placu zabaw.

Projekt został zrealizowany ze środków budżetu gminy w kwocie 25.332,14zł oraz w kwocie 44.800,00zł ze środków unijnych (PROW na lata 2007-2013”). Ogólna wartość zadania - 70.132,14zł.

## 3). „Miejsca rekreacyjno-wypoczynkowe z placem zabaw przy ul. Szkolnej w miejscowości Starcza”

Inwestycja polegała na budowie miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego z placem zabaw w miejscowości Starcza ( z udziałem środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013” w kwocie 15.600,00zł)

Inwestycję rozpoczęto w 2012r. a zakończono w 2013roku.

W 2012r. roboty polegały na budowie deszczochronu ( o konstrukcji drewnianej na fundamentach betonowych, wym.: ~ 6m x 4m z dachem dwuspadowym, pokryty papą, wyposażony w stół z miejscami siedzącymi po obu jego stronach) oraz na budowie kręgu ogniskowego z ławeczkami. Krąg ogniskowy z miejscami siedzącymi, paleniskiem kręgu oraz ławeczkami ( 5szt ) został usytuowanymi wokół paleniska.

W 2013roku; dokonano montażu zestawu rekreacyjnego – szt 1 oraz montażu; huśtawki – szt 1, karuzeli –szt1, kiwki – szt 1. huśtawki wagowej- szt 1. przepłotki łukowej – szt

Koszt całego zadania to - 55.499,96zł.

## 4). „Placu zabaw w miejscowości Własna”

Inwestycja polegała na budowie placu zabaw, który jest uzupełnieniem istniejącej infrastruktury budynku świetlicy wiejskiej w m. Własna.

W ramach przedsięwzięcia firma „Usługi Transportowe „JAKTRELS” z m.. Łysiec zrealizowała roboty budowlano –montażowe, które polegały na wykonaniu placu zabaw o nawierzchni trawiastej (wym. 20m x 30m). Całość została ogrodzona siatką ( wys. 1,5m) z wrotami i dwiema furtkami.

W ramach wyposażenia placu zabaw dokonano montażu następujących elementów;

- zestawu rekreacyjnego ( trzywieżowego o wym. 3,5m x 4m x 2,2m), który jest wyposażony w; jedną zjeżdżalnię, dwa wejścia (jedno w formie pochylni, drugie w formie schodków)

- huśtawki wahadłowej dwusiedziskowej,

- karuzeli wykonanej z profili metalowych zamkniętych,

- przepłotki o konstrukcji metalowej,

- kiwki (sprężynowca),

- huśtawki wagowej (ważki) o konstrukcji z rur metalowych i siedziskami gumowanymi,

- tablicy – regulaminu placu zabaw.

Ogólna wartość zadania to ; 65.175,24zł, z czego środki unijne ( PROW na lata 2007-2013)\_stanowią kwotę 41.616,00zł.

## 5.) „Boiska do siatkówki plażowej w m. Klepaczka” – ze środków Funduszu sołeckiego wsi w kwocie - 7.452,50zł.

W 2013r na działce gminnej nr 53/9 w m. Klepaczka dokonano zagospodarowania terenu przy boisku rekreacyjnym, Działka przewidziana pod inwestycję (niezabudowana ) graniczy z działką 53/4, na której zlokalizowany jest plac zabaw, deszczochron z kręgiem ogniskowym.

Zadanie polegało na wykonaniu;

- robót ziemnych polegających na wyprofilowaniu i zagęszczeniu nawierzchni przylegającej do boiska rekreacyjnego,

- wykonaniu nawierzchni z piasku -którą stanowi płyta boiska do gry w siatkówkę plażową o wym. 20m x 12m (pole gry 16mx 8m) Grubość warstwy piasku ~30cm. Pod warstwą piasku zastosowano geowłókninę oddzielającą piasek od gruntu rodzimego. Grunt pod płytą boiska został wyprofilowany i zgęszczony.

Boisko zostało wyposażone w zestaw do piłki plażowej, w skład którego wchodzi:

- słupki stalowe (Ø 29mm) 3 częściowe – 2 sztuki
- linki odciążowe – 4 sztuki,
- siatka turniejowa obszyta taśmą
- napinacze siatki – 2 sztuki
- linie do wyznaczania pola gry z elementami mocującymi.

Zadanie przewidziane jest do dalszej realizacji ( w latach następnych ) z Funduszu sołectkiego wsi.

**6.) Młodzieżowego boiska do piłki nożnej miejscowości Starcza”** w ramach środków Funduszu sołectkiego wsi Starcza na kwotę – 23.000,00zł

W tym celu na działce gminnej 840/2 ( k.m.8. obręb Starcza) dokonano zagospodarowania terenu na którym zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci oraz deszczochron z kręgiem ogniskowym..

Inwestycja polegała na budowie młodzieżowego boiska do piłki plażowej i ma być kontynuowana w kolejnych latach.

W 2013 roku przygotowano teren do wykonania płyty boiska o wym.; 34m x 64m ( pole gry 30m x 60m). Nastąpiło wykorytowanie podłoża (usunięcie humusu) jego wyprtofilowanie i zagęszczenie warstwą ziemi o gr ~15cm. Boisko zostało ogrodzone siatką (bez piłkochwyłów).

W 2013 roku zrealizowane zostały przedsięwzięcia, które zwiększyły wartość środków trwałych o poniesione nakłady, a które dotyczą;

- **„Zagospodarowania terenu przy boisku rekreacyjnym w miejscowości Rudnik Mały”** ze środków budżetu gminy w kwocie 56.580,00zł.

Inwestycja prowadzona była na tym terenie, gdzie w 2012roku zostało wybudowane boisko rekreacyjne ze środków budżetu gminy, a następnie poszerzone w celu budowy placu zabaw.

Zagospodarowanie tego terenu w 2013 roku polegało na;

- wyprofilowaniu i zagęszczeniu nawierzchni przylegającej do boiska rekreacyjnego (w tym: rozplantowanie ziemi o gr. 20cm, zagęszczenie rozścielanej warstwy ziemi, rozplantowanie ziemi urodzajnej i posianie trawy),
- naprawie nawierzchni parkingu, (w tym: uzupełnienie ubytków nawierzchni z tłuczni o gr. 10cm),
- uzupełnieniu zagospodarowania terenu (w tym: posadzenie 15szt krzewów ozdobnych).

- **„Zagospodarowania terenu wokół świetlicy wiejskiej w miejscowości Własna”** ze środków budżetu gminy ( w ramach Funduszu sołectkiego wsi Własna) w kwocie - 4.832,12,00zł

Zagospodarowanie tego terenu polegało na;

-stałym zamontowaniu do podłoża sprzętu do rekreacji ruchowej (siłowni zewnętrznej tzw. biegacza) – szt 1). Teren został wzbogacony poprzez posadzenie krzewów i roślin ozdobnych.

- **„Zakup sprzętu rekreacji ruchowej dla dorosłych w m. Łysiec „** - ze środków budżetu gminy (w ramach funduszu sołectkiego wsi) na kwotę -8.534,88zł..

Sprzęt do rekreacji ruchowej ( dla dorosłych ) został zamontowany na placu zabaw - przy altanie i jest uzupełnieniem istniejącej infrastruktury miejsca rekreacyjnego z placem zabaw dla dzieci.

W ramach przedsięwzięcia zakupiono następujące urządzenia; „Jeździec „ R001 – szt.1, „Wioślarz” B-029 – szt. 1, „Wahadło” D03 –szt. 1, które zostały na stałe zamontowane do podłoża.

- **„Budowy miejsca rekreacyjno – wypoczynkowego w Rudniku M, ul. Leśna”** ze środków Funduszu sołectkiego wsi w kwocie 9.039,55zł. Inwestycja polegała na budowie altany oraz montażu ławek w pobliżu altany – 5 szt. Inwestycja jest uzupełnieniem istniejącej infrastruktury miejsca rekreacyjnego z placem zabaw.

W ramach przedsięwzięcia zrealizowano roboty budowlano -montażowe o wartości - 9.039,55zł

Altana ( sześciokątna) o konstrukcji z drewna (o wym. 4000x4000x3000mm) została wyposażona w stół o średnicy 110cm. Dach altany pokryty gontem bitumicznym.

Podłoga altany została wyłożona kostką brukowa o gr. 6cm. 9 na podsypce cementowo- piaskowej) . Obok zostały zamontowane ławki o długości 2,5m.

Na 2014 rok zaplanowano w budżecie gminy kolejne środki na rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej gminy, w tym na;

- **Zagospodarowanie terenu zbiornika rekreacyjnego w miejscowości Własna -33.042,00zł**
- **Budowę ogólnodostępnego placu zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Starczy-69.000,00zł**
- **Ogrodzenie boiska do piłki plażowej w m. Klepaczka-ogrodzenie istniejącego boiska -10.000.-zł**
- **Modernizację i wyposażenie altany w m. Rudnik Mały-ulożenie kostki brukowej, montaż stołu i ławek -7.500,00zł**
- **Budowę boiska do piłki nożnej w m. Starcza (Ul. Szkolna)-budowa boiska do piłki nożnej - II etap - 23.322,47zł**
- **Modernizację altany przy ul. Sportowej w Starczy-Ułożenie kostki brukowej w altanie - 4.651,99zł**



Tabela Nr 8

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Oświetlenie-ul. Gminna Starcza	18.248,80			18.248,80
Oświatl.-ul. Śląska Rudnik Mały	19.596,27			19.596,27
Oświetlenie ul. Targowa Starcza	57.171,49			57.171,49
Oświetlenie ul. Granicznej w Rudniku M.	67.506,04			67.506,04
<b>Razem</b>	<b>162.522,60</b>			<b>162.522,60</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	<i>Brak</i>			

W 2013 roku gmina nie prowadziła inwestycji polegających na rozbudowie oświetlenia ulic. Wykazane zaś budowle, stanowią wartość majątku gminy, ponieważ były zrealizowane ze środków własnych budżetu. Na chwilę obecną nie wymagają modernizacji, chociaż w niektórych przypadkach wymagają uzupełnienia lamp. Polepszenie oświetlenia ulicznego poprzez uzupełnianie lamp jest częściowo realizowane w wyniku inwestycji, które polegają na zagospodarowaniu centrum wsi (np.: „Zagospodarowane centrum wsi Własna lub „Zagospodarowanie centrum wsi Łysiec”.

Z uwagi na ograniczone środki w budżecie w na 2014 rok nie planuje się do poniesienia dodatkowych nakładów na modernizację oświetlenia ulicznego.. Niemniej jednak wg sugestii radnych i mieszkańców w najbliższym czasie należy uwzględnić budowę oświetlenia w Łyścu (ul. Jesionowa, Nowa, Kwiatowa, Osiedlowa, Letniskowa) w Starczy (ul. Gliwicka, ul. Spacerowa)

Tabela Nr 9

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012r	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013 r
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
<b>Pozostałe budowle</b>				
Parking przy szkole podstawowej	26.040,47			26.040,47
Parking przy Ośrodku Zdrowia w Starczy	67.896,00		25.092,00	92.988,00
Przepust i rów na działce rolnej w m. Własna	55.719,00			55.719,00
<b>Razem</b>	<b>149.655,47</b>		<b>25.092,00</b>	<b>174.747,47</b>
<b>Rozchody</b>	<i>Brak</i>			
<b>Przychody</b>	Parking przy budynku Ośrodka Zdrowia w Starczy – 25.092,00.			

W 2013 roku poniesiono nakłady na budowę parkingu przy budowie Ośrodka Zdrowia w Starczy – w kwocie 25.092,00zł, które stanowiły uzupełnienie przedsięwzięcia zrealizowanego w 2012r. pn. „Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia w Starczy”. Wówczas na działce gminnej ( nr 19/4 ,k.m1 obręb Własna) powstał parking dla samochodów osobowych z kostki brukowej, , a wokół budynku wykonano odwodnienie terenu. Po przeprowadzonej inwestycji i uporządkowaniu terenu okazało się, iż istniejący chodnik jest popękany z licznymi ubytkami i źle usadowiony..

W tym celu rozebrano stary chodnik okapowy z betonu, a wykonano nowy o nawierzchni z kostki brukowej o szer. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej i wykonaniu obramowania chodnika okapowego na „starej” i na „rozbudowanej” części budynku. Na nowej części wykonano dodatkowo podbudowę z kostki brukowej z dostosowaniem jej wysokości do powierzchni terenu. Ponadto wykonano zjazd do garażu z kostki brukowej o grubości 6cm i ułożono korytka odprowadzające wodę do systemu odwadniającego teren. Całość została dostosowana do istniejącego zjazdu z drogi gminnej - ul. Zdrowej na parking

W 2013 roku nie poniesiono nakładów na modernizację lub rozbudowę pozostałych parkingów. Na dzień dzisiejszy ich stan można określić jako dobry

Niemniej jednak ilość parkingów znajdujących się na terenie naszej gminy jest niewystarczająca, dlatego w najbliższym czasie należy rozważyć możliwość ich budowy lub rozbudowy np. koło szkoły podstawowej w Starczy.

**Tabela Nr 9**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r.	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013r.
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Razem -Starcza	266.858,87		1.304,00	268.162,87
Razem -Rudnik Mały	77.049,80	10.272,74		66.777,06
Razem -Własna	87.433,00			87.433,00
Razem -Łysiec	93.041,44		11.156,00	104.197,44
Razem -Klepaczka	206.816,80	37.229,00	3.606,00	173.193,80
<b>Razem</b>	<b>731.199,91</b>	<b>47.501,74</b>	<b>16.066,00</b>	<b>699.764,17</b>
<b>Rozchody</b>	Likwidacja nieruchomości rolnych z uwagi na; - sprzedaż działek w m. Klepaczka – 37.229,00zł - przekazanie gruntów na Skarb Państwa ( zajęte pod drogę powiatową- m. Rudnik Mały ( 4.487,62zł + 5.785,12zł) –10.272,74zł			
<b>Przychody</b>	-Grunty nabyte od mieszkańców w formie darowizny z przeznaczeniem na; - drogę dojazdową do gruntów rolnych w m. Starcza- 1.304,00zł -drogę dojazdową do gruntów rolnych w m. Klepaczka – 3.606,00zł - drogę dojazdową do gruntów rolnych w Łysiec – 8.648,00zł - poszerzenie dogi gminnej (ul. Widokowa w m. Łysiec) - 2.508,00zł			

W 2013 roku dokonano znacznych zmian w ewidencji środków trwałych, które dotyczą głównie podziału gruntów lub nabycia nieruchomości rolnych od mieszkańców. Na przychody w kwocie 16.066,00 zł składają się:

grunty nabyte od mieszkańców w formie darowizny z przeznaczeniem na;

- drogę dojazdową do gruntów rolnych w m. Starcza- 1.304,00zł
- drogę dojazdową do gruntów rolnych w m. Klepaczka – 3.606,00zł
- drogę dojazdową do gruntów rolnych w Łysiec – 8.648,00zł
- poszerzenie dogi gminnej (ul. Widokowa w m. Łysiec) - 2.508,00zł.

Wyksięgowano natomiast środki trwałe o wartości 47.501,74zł, które dotyczyły likwidacja nieruchomości rolnych z uwagi na;

- sprzedaż działek w m. Klepaczka – 37.229,00zł
- przekazanie gruntów na Skarb Państwa ( zajęte pod drogę powiatową- m. Rudnik Mały ( 4.487,62zł + 5.785,12zł) –10.272,74zł.

**Tabela Nr 10**

Wyszczególnienie (nazwa obiektu)	Stan na 31.12.2012 r.	Zmiany w wartości środków trwałych		Stan na 31.12.2013r.
	Wartość brutto	Rozchody	Przychody	Wartość brutto
Samochody strażackie (4 szt)	214.684,57	24.733,57		189.951,00
Sprzęt komputerowy	197.809,00	71.645,86		126.163,14
Pozostałe środki trwałe: pompy, kocioł, sprzęt do rehabilitacji, kserokopiarka.. )	81.184,58	4.361,63		76.822,95
Oprogramowania komputerowe i licencje	60.529,60	-	3.880,00	81.013,60
	16.604,00		16.604,00	
	<b>554.207,75</b>	<b>100.741,06</b>	<b>20.484,00</b>	<b>473.950,69</b>
<b>Rozchody</b>	- Pompa – Urząd Gminy w Starcza -1.809,86zł - Sprzęt komputerowy - Urząd Gminy, USC- 71.645,86zł - Telefax- Urząd Gminy-- 2.551,77zł. - Samochód Strażacki -OSP Łysiec – 24.733,57zł			
<b>Przychody</b>	-przeksięgowanie (Oprogramowanie FK - 3.660,00zł, Oprogramowanie wymiarów i księgowania podatków -2.193,00zł , Program OFFICE SMALL BISNES 2007 PL- 7.210,00zł, Licencja na oprogramowanie InCMS na stronie www – 3.538,00) -zakup oprogramowania( System gospodarki odpadami komunalnymi) – 2.460,00zł Licencja Pakietu USCWIN=SELWIN+RWWIN- 976,00zł , program OFICCE 2010 dla uczniów i nauczycieli – 444,00zł			

Gmina posiada 4 samochody strażackie, które są w użytkowaniu poszczególnych jednostek OSP. W ostatnich latach dokonano karosacji samochodu bojowego CBA Star 244 przez OSP Rudnik Mały.

W budżecie gminy na 2013 rok przeznaczono środki pieniężne (w formie dotacji celowej) dla OSP Łysiec w wysokości 150.000.-zł z przeznaczeniem na zakup i karosację samochodu ratowniczo-gaśniczego

Z uwagi na zły stan samochodu strażackiego, który znajduje się w posiadaniu jednostki strażackiej OSP Starcza, gmina rozważa możliwość przeznaczenia większej kwoty w formie dotacji celowej (~430.000.-zł) na zakup średniego samochodu bojowego. Niemniej jednak wykorzystanie tych środków jest uzależnione od pozyskania środków zewnętrznych o które ta jednostka OSP czyni starania.

W przypadku sprzętu komputerowego należy powiedzieć, iż ich stan jest obecnie zadowalający, ponieważ w 2011 roku gmina przystąpiła do realizacji zadania („E – powiat”) wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego i uzupełniła sprzęt komputerowy wraz z licencjami i infrastrukturą teleinformatyczną. W 2013 roku zakupiono nowy program do ewidencji opłaty śmieciowej. Dokonano również przeksięgowania istniejących oprogramowań komputerowych i licencji. W 2013 roku dokonano likwidacji niektórych środków trwałych i wyposażenia – na wartość 100.741,06 zł, w tym dokonano likwidacji starych i nieprzydatnych komputerów oraz zezłomowania starego samochodu z OSP Łysiec.

W przypadku pozostałych środków trwałych zakupu lub generalnego remontu dokonuje się na bieżąco z chwilą wystąpienia potrzeb.

W 2013 roku z dochodów majątku gmina uzyskała dochody w kwocie - **502.956,02zł**

w tym:

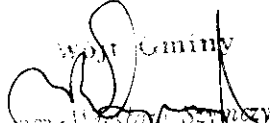
- ze sprzedaży składników majątkowych działek oraz (ze złomowanie sprzętu, samochodu strażackiego)	-	<b><u>28.950,00 zł</u></b>
- z usług świadczonych dla mieszkańców	-	<b><u>338.218,49. zł</u></b>
w tym:		
- polegających na dostarczeniu wody pitnej	-	170.802,57 zł.
- z opłat za oczyszczanie ścieków	-	167.415,92zł.
- z tytułu pobierania opłaty targowej	-	<b><u>3.743,00</u></b>
<b><u>zł.</u></b>		
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych.	-	<b><u>132.044,53</u></b>
w tym:		
- z dzierżawy składników majątkowych (w budynku wielofunkcyjnym - przedszkolu, w budynku ośrodka zdrowia, w budynkach gospodarczych po SKR, budynku „Agronomówki” na działalność Banku Spółdzielczego oraz dzierżawy działek pod stacje bazowe telefonii komórkowej, z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia – na cele mieszkaniowe	-	131.582,58zł
- z dzierżawy terenów rolnych przez Koła Łowieckie	-	461,95zł..

W 2014 roku planuje się uzyskać dochody z majątku gminy w łącznej kwocie **625.947,00zł.**

w tym:

- ze sprzedaży działek	-	<b><u>120.000.-zł</u></b>
- z usług świadczonych dla mieszkańców	-	<b><u>385.700.- zł</u></b>
w tym:		
- polegających na dostarczeniu wody pitnej	-	185.000,00.-zł.
- z opłat za oczyszczanie ścieków	-	200.700,00.-zł.
- z tytułu pobierania opłaty targowej	-	<b><u>3.800.-zł.</u></b>
- z najmu i dzierżawy składników majątkowych	-	<b><u>116.447.-zł.</u></b>
w tym:		
- z dzierżawy składników majątkowych (w budynku wielofunkcyjnym - przedszkolu, w budynku ośrodka zdrowia, w budynkach gospodarczych po SKR, budynku „Agronomówki” na działalność Banku Spółdzielczego oraz dzierżawy działek pod stacje bazowe telefonii komórkowej, z najmu lokali w Domu Nauczyciela i w budynku Ośrodka Zdrowia – na cele mieszkaniowe	-	116.000,00zł
- z dzierżawy terenów rolnych przez Koła Łowieckie	-	447,00zł..

Gmina Starcza nie posiada wyemitowanych papierów wartościowych i w najbliższym czasie nie planuje ich emisji. Ponadto Gmina w 2013r. nie zakupiła papierów wartościowych innych podmiotów gospodarczych, jak również nie udzieliła żadnych poręczeń i gwarancji.

Wójt Gminy  
  
Wojciech Szlachetny