

Starcza, dnia 27.03.2014 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27.03.2014 r. do dnia 16.04.2014 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedazy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości/powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przekazania działki	Cena miesięcznego czynszu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat. Aktualizacja stawek czynszu
1	Starcza	działka nr 683/4 o pow. 0,5490 ha CZ1C/00078470/4	działka rolna	na cele rolnicze	Dzierżawa na okres 3 lat	35 zł	Czynsz płatny do 15-go każdego miesiąca . Czynsz będzie podlegał waloryzacji od 01 stycznia każdego roku co najmniej o stopień inflacji.
2	Starcza Własna Klepaczka Łysiec Rudnik Mały	-984/3 (przy przedszkolu) - 473/4 (przy przepompowni) -197/5 (przy przystanku) -191/2 (przy ul. Topolowej) -326/1 (przy ul. Osiedlowej) -521/6 (przy oczyszczalni) -225 (przy ul. Południowej)	część działek niezabudowanych z dostępem do drogi publicznej	na ustawienie kontenerów do zbiórki odzieży używanej	Dzierżawa na okres 3 lat	8zł + Vat od 1 kontenera	Czynsz płatny do 15-go każdego miesiąca . Czynsz będzie podlegał waloryzacji od 01 stycznia każdego roku co najmniej o stopień inflacji.

Na każdy kontener przypada pow. 1,5 m2

3	Rudnik Mały	Udział w 1/3 części w działce nr 437 o pow. 0,0780 ha Udział w 1/3 części w działce nr 580 o pow. 0,0530 ha CZIC/00058643/2	Działka niezabudowana, nieuzbrojona z dostępem do drogi publicznej	Zgodnie ze studium : dz.437 leży w części na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz w części na terenie letniskowo osadniczym , dz. 580 leży na terenie zieleni urządzonej.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz osoby będącej właścicielem 2/3 części tych nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania oraz swobodnego korzystania z nieruchomości	4.551,00 zł netto + należny podatek Vat 944,00 zł netto + należny podatek Vat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
---	-------------	---	---	--	---	---	--

Uwaga:

Wszystkie osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą zgłaszać pisemne wnioski do dnia 09 maja 2014 r.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy w Starczy oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu www.bip.starcza.akcesnet.net/

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Starcza pokój 5 tel. 34/3140-334

Wójt Gminy
Mieczysław Stępień