

/ nazwa i adres organu  
wydającego decyzję /  
AB.6740.592.2013  
St.11

Decyzja ostateczna  
z dniem 09.07.2013  
Podpis .....

**DECYZJA Nr 544 /2013**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 i art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2010 r. Nr. 243, poz. 1623 jednolity tekst z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U.2013.267 jednolity tekst) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 04.06.2013r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych<sup>2</sup>

**Gminie Starcza reprezentowanej przez Wójta Gminy P. Wiesława Szymczyka,**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**polegających na zagospodarowaniu centrum wsi Łysiec, kat. XXV,**

**Lokalizacja:Łysiec, działka nr 174, 204.**

*PROJEKTANT: Kazimierz Smolis upr. nr WZDP-20/212/1144/73 w spec. drogowej, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze SLK/BO/1814/02*

*inż. Mirosław Stanior upr. nr 809/73/Kt. UAN-VIII/83861/30/87 w spec. instalacji i urządzeń elektrycznych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze SLK/IE/2181/02.*

*(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj /-e obiektu /-ów bądź robót budowlanych kategoria /-e obiektu/ -ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego )*

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy, rozbiórki, prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym<sup>2</sup>, przepisami bhp, warunkami technicznymi, normami obowiązującymi w budownictwie oraz ze sztuką budowlaną i warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów.

2.Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

.....<sup>2</sup>;

3. Terminy rozbiórki :

1/istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

.....<sup>2</sup>;

2) tymczasowych obiektów budowlanych :

.....<sup>2</sup>;

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowienie kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, geodezyjnego wytyczenia i zinwentaryzowania obiektów, powiadomienia o terminie rozpoczęcia budowy<sup>2</sup>,

5. Inwestor jest zobowiązany

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania<sup>2</sup>,

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie<sup>2</sup>;

6.Kierownik budowy / robót / jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiornym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu / -ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo Budowlane,

obejmuje nieruchomości :działka nr 174, 204 k.m. 2

## UZASADNIENIE

Powyższe jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr. 243, poz. 1623 jednolity tekst z późn. zm.) z ustaleniami wynikającymi z decyzji Wójta Gminy Starcza o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 1 z dnia 22.03.2013r /znak sprawy GIZ.6730.5.2013/.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia



Załącznik: od 1 do 2 – projekt budowlany.

.....  
Zup. STAROSTY  
.....  
mgr inż. Anna Borowiecka  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)  
Architektoniczno - Budowlanej

### Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. OSP Łysiec

### Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Starcza
2. PINB
3. a/a
- AC.

### Pouczenie;

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na siedem dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:  
1/ oświadczenia kierownika budowy /robót/ stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi/ a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy-Prawo budowlane,  
2/ w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy-Prawo budowlane,  
3/ informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy-Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59 a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>

**zwolniony z opłaty skarbowej na**

**podstawie art. 4 pkt 3**

**Ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)**

19.06.2013  
data

Dudek  
podpis i pieczęć imienna

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba –skreślić

2. Niepotrzebne skreślić