

Wójt Gminy Starcza  
42-261 Starcza  
ul. Gminna 4

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Starcza ogłasza pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Starcza KW CZ1C/00067049/4, położonych w miejscowości Klepaczka z przeznaczeniem pod zabudowę

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania dla n/w działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – dla zabudowy mieszkaniowej.

- działka nr 197/8 o powierzchni 918 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 30.496,00 zł netto
- działka nr 197/9 o powierzchni 917 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 30.463,00 zł netto
- działka nr 197/10 o powierzchni 1240 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 43.388,00 zł netto
- działka nr 197/11 o powierzchni 909 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 30.197,00 zł netto
- działka nr 197/12 o powierzchni 912 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 30.297,00 zł netto
- działka nr 197/36 o powierzchni 1356 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 45.046,00 zł netto
- działka nr 198/10 o powierzchni 1064 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 37.229,00 zł netto

Postąpienie – 5 % ponad cenę wywoławczą ( z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 listopada 2011 roku o godz. 11<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starcza ul. Gminna 4**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej **w terminie do dnia 17 listopada 2011 r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków 96827900000100247920010004 oraz okazanie dowodu wniesienia wadium w dniu przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Starczy

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.

Zwrot wadium dla osób, które nie nabyły gruntu nastąpi w dniu 23.11.2011r. bez odsetek.

Do ceny wylicytowanej podczas przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.  
Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 5  
tel.34/3140-334 lub 34/3140-015

