

Starcza, dnia 25.05.2016 r.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Starcza ogłasza pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Starcza, położonych w miejscowości Klepaczka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania dla n/w działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – dla zabudowy mieszkaniowej.

| Nr działki     | Pow. w m <sup>2</sup> | Nr KW                              | Cena wywoławcza netto |
|----------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 53/31<br>53/11 | 906                   | CZ1C/00172688/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 710,00             |
| 53/32<br>53/12 | 906                   | CZ1C/00067049/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 710,00             |
| 53/33<br>53/13 | 909                   | CZ1C/00067049/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 815,00             |
| 53/34<br>53/14 | 907                   | CZ1C/00067049/4<br>CZ1C/00067049/4 | 31 745,00             |
| 53/46<br>53/26 | 858                   | CZ1C/00172688/4<br>CZ1C/00067049/4 | 30 030,00             |
| 197/2<br>198/3 | 911                   | CZ1C/00067049/4                    | 31 885,00             |
| 197/36         | 1356                  | CZ1C/00067049/4                    | 36 612,00             |

Postąpienie – 1 % ponad cenę wywoławczą ( z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 czerwca 2016 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starcza ul. Gminna 4**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej **w terminie do dnia 27 czerwca 2016 r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków 96827900000100247920010004 oraz okazanie dowodu wniesienia wadium w dniu przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Starczy

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.

Zwrot wadium dla osób, które nie nabyły gruntu nastąpi w dniu 01.07.2016 r. bez odsetek.

Do ceny wylicytowanej podczas przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 5 tel.34/3140-334 lub 34/3140-015