**P R O T O K Ó Ł Nr II/2014**

**z obrad II Sesji Rady Gminy Starcza odbytej w dniu 15 grudnia 2014r. od godz. 9.00 do godz. 11.40 w sali narad Urzędu Gminy**

W sesji uczestniczyli radni gminy, wójt gminy, sołtysi, pracownicy urzędu gminy, zgodnie z załączonymi do niniejszego protokołu listami obecności oraz mieszkaniec z Rudnika Małego p. Dariusz Zyzik.

**Ad.1.** Otwarcia obrad II Sesji Rady Gminy Starcza i powitania wszystkich zebranych dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska.

**Ad.2.** Przewodnicząca Rady stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym może obradować  
i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy.

**Ad.3.** Następnie Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska zaproponowała przyjęcie protokołu z obrad I Sesji Rady Gminy bez odczytywania.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych, jednogłośnie** **15 głosami „za” przyjęła protokół z obrad I Sesji Rady Gminy.**

**Ad.4.** Przystąpiono do ustalenia porządku obrad II Sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska poinformowała, że porządek obrad uległ nieznacznej zmianie. Proponuje wprowadzić jako punkt 6 „Sprawozdanie   
z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym”, a pozostałym punktom nadać kolejną numerację.

**Po zmianach Rada Gminy jednogłośnie przyjęła następujący porządek obrad:**

Proponuję Radzie Gminy następujący porządek obrad :

1. Otwarcie obrad II Sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru Przewodniczących Komisji Rady Gminy Starcza.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny,
9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2015r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na 2015r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014r.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Starcza na lata 2014-2020.
15. Sprawy różne.

16. Interpelacje i zapytania radnych.

17. Przyjęcie wniosków do realizacji.

18. Zamknięcie obrad II Sesji Rady Gminy.

**Ad.5.** Realizując porządek obrad przystąpiono do powołania Komisji Uchwał  
 i Wniosków.

Z sali wytypowano następujące kandydatury:

1) Radnego Przemysława Krzyczmanika ,

2) radnego Zdzisława Walentka,

3) radną Małgorzatę Dukat

Wyżej wymienieni radni wyrazili zgodę na udział w pracach komisji.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych - jednogłośnie 15 głosami „za” powołała Komisję Uchwał i Wniosków.**

**Ad.6.** Następnie wysłuchano sprawozdania Wójta Gminy Wiesława Szymczyka   
z działalności w okresie międzysesyjnym *(sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Po wysłuchaniu sprawozdania Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska udzieliła głosu Przewodniczącemu Rady Powiatu Częstochowskiego Andrzejowi Kubatowi.

Pan Andrzej Kubat pogratulował radnym wyboru na kolejną kadencję, podziękował za udzielone poparcie oraz przedstawił skład Zarządu Powiatu Częstochowskiego. Na zakończenie swojego wystąpienia złożył wszystkim obecnym życzenia świąteczne.

**Ad.7.** W dalszej części obrad przystąpiono do podjęcia uchwał. Pierwsza dotyczyła wyboru Przewodniczących Komisji Rady Gminy. Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska poprosiła członków poszczególnych komisji o zgłaszanie kandydatur.

* Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy wytypowała kandydaturę radnej Maryli Wawrzyńczak. Radna wyraziła zgodę na kandydowanie.
* Komisja Rewizyjna wytypowała kandydaturę radnej Agnieszki Liszczyk. Radna wyraziła zgodę na kandydowanie.

Projekt uchwały w sprawie wyboru Przewodniczących Komisji Rady Gminy Starcza

Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych - jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła wyżej wymienioną uchwałę.**

**Ad.8.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości   
w drodze darowizny omówił Wójt Gminy Wiesław Szymczyk. Nabyte nieruchomości przeznaczone byłyby na poszerzenie ul. Górskiej w miejscowości Łysiec.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych - jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła wyżej wymienioną uchwałę.**

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2015r. omówił Wójt Gminy Wiesław Szymczyk.**

**Zaproponowana przez Wójta oraz Komisję Rewizyjna stawka to 59 zł za 1 dt. Propozycja Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy to kwota 58 zł za 1 dt.**

**Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie i tak :**

* **za kwotą 58 zł za 1 dt. opowiedziało się 7 radnych,**
* **za kwotą 59 zł opowiedziało się 8 radnych.**

Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2015r. Przewodnicząca rady Gminy Ewa Jędrzejewska poddała pod głosowanie.

**Rada Gminy w obecności 15 radnych, 8 głosami „za”,, 6 głosami „przeciw”   
i jednym głosie „wstrzymującym się” podjęła w/w uchwałę, obniżając cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty 61,37 zł za 1 dt do kwoty 59 zł za 1 dt.**

Radna Janina Miglus zawnioskowała aby w protokole sesji wyniki głosowaniazapisać imiennie**.**

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska wyjaśniła, że Statut Gminy nie przewiduje takiego trybu.

Radny Zdzisław Walentek poinformował, że Wójt kiedyś obiecywał, że jeden rok podatki nie będą podnoszone.

Radna Maryla Wawrzyńczak potwierdziła wypowiedź radnego Zdzisława Walentka.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk przedstawił przykładowe wyliczenia podatku rolnego przy stawce 59 zł za 1 dt.

**Ad.10.** Realizując porządek obrad przystąpiono doustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Radna Maryla Wawrzyńczak poinformowała, że w tabelach pomocniczych dot. stawek podatku od nieruchomości przez pomyłkę wpisała w pkt 2 kwotę 4,56zł powinna być 4,58zł oraz w pkt 6 jest 10,75zł powinno być 10,80zł.

Wójt zaproponował aby głosować stawki zaproponowane przez komisje:

* + 1. **Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków**

- propozycja Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy - 0,88 zł od 1m2 powierzchni otrzymała 7 głosów,

- propozycja Komisji Rewizyjnej - 0,89 zł od 1m2 powierzchni otrzymała 8 głosów

**2) Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych**

Radni jednogłośnie 15 głosami „za” przyjęli zaproponowaną przez obie komisje stawkę 4,58 zł od 1 ha powierzchni.

**3) Pozostałe grunty w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego**

- propozycja Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy - 0,21 zł do 1000m2 od 1m2 powierzchni i 0,16 zł od nadwyżki powyżej 1000m2 od 1 m2 powierzchni otrzymała 7 głosów,

- propozycja Komisji Rewizyjnej - 0,22 zł do 1000m2 od 1m2 powierzchni i 0,16 zł od nadwyżki powyżej 1000m2 od 1 m2 powierzchni otrzymała 8 głosów,

**4) Budynki mieszkalne**

Radni jednogłośnie 15 głosami za przyjęli zaproponowaną przez obie komisje stawkę 0,60 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

**5) Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

- propozycja Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy - 19,50 od 1m2 powierzchni użytkowej otrzymała 7 głosów,

- propozycja Komisji Rewizyjnej - 19,75 zł od 1m2 powierzchni użytkowej otrzymała 8 głosów

**6) Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym**

Radni jednogłośnie 15 głosami za przyjęli zaproponowaną przez obie komisje stawkę 10,80 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

**7) Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń**

- propozycja Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy - 4,65 od 1m2 powierzchni użytkowej otrzymała 7 głosów,

- propozycja Komisji Rewizyjnej - 4,70 zł od 1m2 powierzchni użytkowej otrzymała 8 głosów

**8) Pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego**

Radni jednogłośnie 15 głosami „za” przyjęli zaproponowaną przez obie komisje stawkę 5,20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

**9) Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej**

Radni jednogłośnie 15 głosami „za” przyjęli zaproponowaną przez obie komisje 2% stawkę.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015r.

**Rada Gminy 9 głosami „za”, 5 głosami „przeciw”, przy jednym głosie „wstrzymującym” się podjęła w/w uchwałę.**

**Ad.11. Rada Gminy jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na 2015 rok., zgodnie z propozycjami.**

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015r. omówiła Sekretarz Gminy Ilona Ciura.**

**Radny Zdzisław Walentek zapytał o szkolenia sprzedawców napojów alkoholowych. Jego zdaniem kwota 1000 zł zarezerwowana na ten cel jest zbyt wysoka. Można byłoby zwiększyć środki finansowe np. na organizację imprezy „Mikołajkowej” lub na przeciwdziałanie narkomanii.**

**Sekretarz Gminy wyjaśniła, że szkolenia przeprowadza się w celu uświadomienia sprzedawców napojów alkoholowych o przestrzeganiu prawa   
w zakresie sprzedaży napojów alkoholowych. Zaplanowane środki finansowe na szkolenie być może nie będą wykorzystane w całości.**

**Radny Andrzej Nowak stwierdził, że jak była otwierana świetlica środowiskowa przekazana została informacja, że pieniądze będą również dla klubu. Poza tym wskazane byłoby zatrudnienie opiekuna świetlicy na ul. Sportowej.**

**Sekretarz Gminy odpowiedziała, że dla klubu sportowego przekazywana jest dotacja.**

**Wójt Gminy Wiesław Szymczyk wyraził nadzieję, że klubowi nie zabraknie pieniędzy. Być może znajdą się również sponsorzy. Jeśli chodzi o zatrudnienie to obecnie nie ma takiej możliwości z uwagi na skromny budżet jakim dysponuje gmina.**

**W innych miejscowościach młodzież sama dba o obiekt.**

**Radny Jarzy Klyta zapytał od kiedy zmieniły się przepisy, że nie można przekazywać pieni**ędzy pochodzących z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na działalność klubu sportowego.

Sekretarz Gminy Ilona Ciura odpowiedziała, że zmieniło się to po kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej, która wykazała, iż takie organizacje jak kluby sportowe mogą otrzymywać z budżetu gminy środki finansowe jedynie w formie dotacji.

Projekt uchwały **w sprawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015r. Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska poddała pod głosowanie.**

**Rada Gminy jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła w/w uchwałę.**

**Ad.13.** Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014r. omówiła Skarbnik Gminy Halina Gryl.

Radni nie wnieśli uwag do zaproponowanego projektu uchwały i jednogłośnie 15 głosami „za” została podjęła w/w uchwała

**Ad.14.** Również bez uwag Rada Gminy 15 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Starcza na lata 2014-2020.

**Ad.15.** Sprawy różne.

**Ad.16**. Interpelacje i zapytania radnych.

W sprawach różnych Przewodnicząca poinformowała o następujących pismach:

1. Poseł na Sejm Rzeczpospolitej Polskiej Jerzy Sądel przekazał gratulacje dla Radnych Gminy Starcza w związku z otrzymaniem mandatu radnego.
2. Starosta Częstochowski poinformował o możliwości składania wniosków do Statuetek Starosty Częstochowskiego.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy nie wystawiła kandydatów.

Komisja Rewizyjna zaproponowała w kategoriach:

- Oświata –

- Kultura –

- Sport i Turystyka –

- Samorządność –

- Przedsiębiorczość – Dariusz Zyzik

- Zdrowie i Opieka Społeczna –

- Inne szczególne osiągnięcia –

Radna Maryla Wawrzyńczak oraz Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska podziękowały za ich wytypowanie, ale nie wyraziły zgody na kandydowanie do statuetek.

Zgłoszony do statuetki p.Dariusz Zyzik został poproszony o przedstawienie profilu swojej działalności gospodarczej.

Pan Dariusz Zyzik poinformował, że prowadzi między innymi stację kontroli pojazdów, ponadto planuje w Rudniku Małym (była baza SKR) uruchomić recykling pojazdów samochodowych. Teren, jak i budynki wymagają kapitalnego remontu, dlatego też aby inwestować w ten obiekt złożył wniosek o zakup tej nieruchomości.

W tym miejscu Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska poinformowała o złożonym przez p. Dariusza Zyzika wniosku o nabycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Starcza położonej w Rudniku Małym.

Radna Janina Miglus zapytała, dlaczego podanie p. Dariusza Zyzika, które wpłynęło do Urzędu Gminy we wrześniu, nie zostało radnym przedłożone na najbliższej sesji.

Wójt Gminy odpowiedział, że pismo p. Dariusza Zyzika postanowił przedłożyć do rozpatrzenia radnym nowej kadencji, ponieważ uznał, że jest to temat budzący emocje i radni, którzy kończą kadencję zapewne tym tematem nie chcieliby się zająć.

Kontynuując radna Janina Miglus zapytała, dlaczego p. Dariusz Zyzik wystąpił o zakup tej nieruchomości, czy sprawa została rozeznana bo planowana działalność będzie uciążliwa dla pobliskich mieszkańców np. poprzez nadmierny hałas.

Pan Dariusz Zyzik poinformował, że głównym powodem złożenia wniosku o zakup nieruchomości w Rudniku Małym jest przewidywany nakład finansowy związany z remontem pokrycia dachowego, wykonaniem ogrzewania w pomieszczeniach gdzie będzie odbywał się demontaż pojazdów, wykonaniem ogrodzenia, jak również ubieganiem się o kredyt na przytoczone cele. Następnie przedsiębiorca przedstawił jak będzie przebiegał proces związany z recyklingiem pojazdów samochodowych i zapewnił, że nie będzie to działalność uciążliwa dla sąsiadów, którzy nie zgłosili sprzeciwu dla tego typu działalności gospodarczej.

Radna Janina Miglus uważała, że gmina nie powinna wyzbywać się majątku i w tym przypadku powinna to być dzierżawa a nie sprzedaż.

Tego samego zdania była również Radna Maryla Wawrzyńczak.

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska wyraziła opinię mieszkańców, że dla tej nieruchomości potrzebny jest dobry gospodarz, bo w innym wypadku stanie się ona ruiną

Pan Dariusz Zyzik stwierdził, że przy dzierżawie nie będzie inwestował w obiekt i wykona prace tylko takie, które będą niezbędne do uruchomienia planowanej działalności.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk poinformował, że oczekuje od radnych dyskusji w tym temacie i konkretnego wniosku w sprawie sprzedaży. Jeśli Radni zadecydują   
o sprzedaży to zostanie przygotowany projekt uchwały. Jak podkreślił Wójt na plus przemawia to, iż Pan Dariusz Zyzik jest mieszkańcem Rudnika Małego. Poza tym poczynił już wydatki związane z przystosowaniem tego obiektu do planowanej działalności. Również płaci podatki nie uzyskując do chwili obecnej żadnych korzyści.

Zdaniem Wójta Rada powinna wyrazić zgodę na sprzedaż tej nieruchomości. Radna Janina Miglus dalej opowiadała się za dzierżawą a nie za sprzedażą argumentując dobrym położeniem tej nieruchomości.

Radny Zdzisław Walentek uważał, że przy dzierżawie gmina ma jeszcze jakieś uprawnienia, przy sprzedaży żadne.

Pan Dariusz Zyzik stwierdził, że aby doprowadzić obiekt do użyteczności poniesie duże koszty, kto mu je potem zwróci.

Radna Janina Miglus odpowiedziała, że każdy dzierżawca ponosi ryzyko gospodarcze, jeśli bierze grunty w dzierżawę.

Radny Andrzej Nowak zapytał, dlaczego Pan Dariusz Zyzik najpierw wystąpił z wnioskiem o dzierżawę, a potem nagle o zakup.

Wójt Gminy Wiesław Szymczyk odpowiedział, że Pan Dariusz Zyzik w pierwszej kolejności wystąpił z wnioskiem o dzierżawę, kiedy zorientował się, że nakłady które poniesie przewyższą jego fundusze i musi ubiegać się o kredyt wystąpił z wnioskiem o zakup tej nieruchomości.

Wójt Gminy poprosił Radę o zawnioskowanie o przeznaczeniu nieruchomości położonej w Rudniku Małym do sprzedaży.

Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska uważała, że nieruchomość tą należy sprzedać. Natomiast radny Krzysztof Musik zaproponował, aby tym tematem zająć się po nowym roku.

Kolejny temat związany z opieką nad bezdomnymi psami w miejscowości Klepaczka przez Fundację Animals poruszyła radna Beata Wawrzków. Zdaniem Radnej działalność ta staje się uciążliwa dla sąsiadów i wymyka się spod kontroli. Posesja nie jest właściwie ogrodzona, występuje nieprzyjemny zapach oraz nadmierny hałas.

Wójt Gminy poinformował, że z Urzędu była przeprowadzona kontrola i nie stwierdzono nieprawidłowości. Proponuje więc aby zaprosić przedstawiciela ANIMALS.

Ustalono, aby zaprosić na najbliższe posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Następnie radna Janina Miglus zawnioskowała o renowację rowu przebiegającego za posesją pana Wiory w Starczy.

**Ad. 17.** Na zakończenie sesji Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła wnioski do realizacji:

1. Zaprosić przedstawiciela fundacji ANIMALS na najbliższe posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

**Radni jednogłośnie przyjęli wniosek do realizacji.**

1. Przeprowadzić renowację rowu koło Pana Wiory w Starczy.

**Radni jednogłośnie przyjęli wniosek do realizacji.**

1. Rozpatrzyć do noworocznej sesji podanie Pana Dariusza Zyzika w sprawie sprzedaży byłej bazy SKR w Rudniku Małym

**Radni jednogłośnie przyjęli wniosek do realizacji.**

**Ad.18.** Przewodnicząca Rady Gminy Ewa Jędrzejewska stwierdziła, że porządek obrad II Sesji Rady Gminy w Starczy został wyczerpany.

Podziękowała radnym, zaproszonym gościom oraz dokonała zamknięcia obrad   
II Sesji Rady Gminy.

Protokołowała Przewodniczyła

Wacława Zych Ewa Jędrzejewska