Starcza, dnia 05.08.2013 r.

**O G Ł 0 S Z E N I E**

Wójt Gminy Starcza ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Starcza KW CZ1C/00067049/4, położonych w miejscowości Klepaczka z przeznaczeniem pod zabudowę

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania dla n/w działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – dla zabudowy mieszkaniowej.

**- działka nr 197/10 o powierzchni 1240 m2 – cena wywoławcza 32.550,00 zł netto**

**- działka nr 197/36 o powierzchni 1356 m2 – cena wywoławcza 33.790,00 zł netto**

**- działka nr 198/10 o powierzchni 1064 m2 – cena wywoławcza 27.930,00 zł netto**

Postąpienie – 1 % ponad cenę wywoławczą ( z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2013 roku o godz. 1000 w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starcza ul. Gminna 4**

Pierwszy przetarg odbył się 04 lipca 2013 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej **w terminie do dnia 06 września 2013 r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków 96827900000100247920010004 oraz okazanie dowodu wniesienia wadium w dniu przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Starczy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.

Zwrot wadium dla osób, które nie nabyły gruntu nastąpi w dniu 12.09.2013 r. bez odsetek.

Do ceny wylicytowanej podczas przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

 Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 5 tel.34/3140-334 lub 34/3140-015