Nr 271.10.2011 Starcza, dnia 21.11.2011r.

**Starcza: ,,Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Własna’’**

**Numer ogłoszenia: 388456 - 2011; data zamieszczenia: 21.11.2011 r.**

**Ogłoszenie o zamówieniu – roboty budowlane**

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

**SEKCJA I**: ZAMAWIAJĄCY

1. 1) Nazwa i adres: Gmina Starcza , ul. Gminna 4, 42-261 Starcza, woj. śląskie

 tel. (34) 3140 334, fax. (34) 3140 334

Adres strony Zamawiającego: [www.bip.starcza.akcessnet.net](http://www.bip.starcza.akcessnet.net)

1. Rodzaj zamawiającego: Administracja samorządowa

**SEKCJA II:** Przedmiot zamówienia

II.1) Określenie przedmiotu zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Własna.**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.3.) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Własna**.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę budynku jednokondygnacyjnego z poddaszem nieużytkowym w konstrukcji tradycyjnej bez podpiwniczenia. Wymiary obiektu w rzucie: długość 19,88m, szerokość 9,16m. Posadowienie budynku zaprojektowano na ławach fundamentowych wykonanych na gruncie rodzimym pod każdą ze ścian nośnych grubości 25 i 29 cm. Strop prefabrykowany Akerman wysokości 25 cm w tym 3 cm nadbetonu. Nad otworami okiennymi zaprojektowano nadproża z belek nadprożowych typu L-169 oraz podciągi wylewane na mokro. Dach dwuspadowy, więźba tradycyjna, krokwie (8x18 cm) i jętka (8 x 18cm) z drewna C27 w rozstawie co 90cm.

Dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy – 182,86 m2

 w tym tarasy i schody – 33,70 m2

- Powierzchnia użytkowa – 118,65 m2

- Kubatura – 807,70 m3

- Długość budynku – 19,88 m

- Szerokość budynku – 7,04 m

- Wysokość budynku – 6,89 m

W ramach zamówienia planuje się przeprowadzenie robót budowlano – montażowych wraz z zagospodarowaniem terenu w następującym zakresie:

 - Roboty przygotowawcze

 - Roboty ziemne i fundamentowe

 - Ściany nadziemia

 - Strop

 - Schody zewnętrzne i taras

 - Tynki wewnętrzne

 - Stolarka okienna i drzwiowa

 - Posadzki

 - Konstrukcja i pokrycie dachowe

 - Elewacje , obróbki blacharskie

 - Instalacja C.O. – aparaty grzejne

 - Instalacja C.O. – Rurociągi i izolacje

 - Instalacje C.O. – drobne roboty budowlane

 - Instalacja wod- kan. – instalacja kanalizacji

 - Instalacje wod- kan. – instalacja wodociągowa

 - Instalacja wod – kan. – przyłącze wodociągowe

 - Instalacja wod – kan. – przyłącze kanalizacyjne

 - Technologia kotłowni

 - Technologia kotłowni – rurociągi i izolacje

 - Technologia kotłowni – zabezpieczenia ppoż.

 - Roboty instalacyjne elektryczne

 - Zagospodarowanie terenu

II.1.4.) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.2) Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:

 Termin realizacji zamówienia do 29.06.2012r.

**SEKCJA III** – Informacje o charakterze prawnym , ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1. Wadium

Informacje na temat wadium

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

III.2. Zaliczki

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują wykonanie tj. zakończenie a nie rozpoczęcie i zakończenie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej o zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem i wartości co najmniej 200 tys. zł brutto.

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobą(ami), która (e) będzie(będą) pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branżach: budowlano – konstrukcyjnej, instalacji wod. – kan. oraz elektrycznej.

 **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują:

 a) posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej o łącznej kwocie w wysokości co najmniej 500 tys. zł

 b) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 500 tys. zł.

Dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie się odbywać metodą spełnia/nie spełnia.

III.4) Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy

* **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

· wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

· wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami

· oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

* informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
* opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

* **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
	+ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
* aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
* aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
* aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
* **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

* + nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
* nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
* nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) Inne dokumenty

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy, zawierający wszystkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do realizacji zamówienia z ich podziałem na poszczególne rodzaje robót.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany przez Wykonawcę przedstawionego w ofercie harmonogramu rzeczowo – terminowo – finansowego w zależności od wysokości posiadanych środków finansowych.

2. Wypełniony ,,Formularz Oferta’’, stanowiący załącznik nr 2 do specyfikacji

3. Dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie do podpisu oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla Wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

**SEKCJA IV:** Procedura

IV.1) Tryb udzielenia zamówienia

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.2) Kryteria oceny ofert

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) Zmiana umowy

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia w niżej wymienionych przypadkach:

a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

b)działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,

c)wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora nadzoru,

IV.4) Informacje administracyjne

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.starcza.akcessnet.net

Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z drukiem oferty można uzyskać w siedzibie Zamawiającego tj. Urzędzie Gminy w Starczy, ul. Gminna 4, pok. nr 5.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 7.12. 2011r. godzina 10.00

Miejsce składania ofert: Urząd Gminy w Starczy, ul. Gminna 4, 42-261 Starcza pokój nr 7.

Data, godzina i miejsce otwarcia ofert: 7.12.2011r. godzina 10.15, siedziba Zamawiającego, pokój nr 1.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

Przedmiot zamówienia pn.: ,,Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Własna’’ współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach działania ,,Odnowa Wsi’’ objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie